



TEZAS a.s.

Sídlo společnosti: Pernerova 52, 186 07 PRAHA 8 Ě Karlín,

Provoz: Panelová 289, 190 15 PRAHA 9 Ě Satalice

I O: 60193549

DI : CZ 60193549

PŘÍLOHA TVOŘÍCÍ SOUČÁST ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZA ROK 2014

A. Obecné údaje

1. Základní údaje o společnosti

Obchodní jméno: **TEZAS a.s.** (změna nabyla účinnosti dnem zapsání do obchodního rejstříku vedeného u KOS v Praze 26.4.2000, do té doby SAD TZS Praha a.s.)

Sídlo: Pernerova 52, 186 07 Praha 8 - Karlín

Telefon: 224811302

I O: 60193549

Registr.: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2342

Daňové identif. číslo: CZ60193549

Provoz: Panelová 289, 190 15 Praha 9-Satalice, tel.281023 + číslo pobočky, ústředna 281023111

Bankovní spojení: SOB a.s., ú.č. 8010-0600149693/0300
Raiffeisenbank a.s., ú.č. 1071002980/5500

Právní forma: akciová společnost

Podmínky podnikání v Obchodním rejstříku:

- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- opravy silničních vozidel
- klempířství a oprava karoserií
- silniční motorová doprava - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidla o nejvyšší povolené hmotnosti do 3,5 tuny v etn, - nákladní mezinárodní provozovaná vozidla o nejvyšší povolené hmotnosti do 3,5 tuny v etn
- silniční motorová doprava ve veřejné osobní hromadné pravidelné vnitrostátní
- zámečnictví, nástrojářství
- innost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence

Základní kapitál společnosti a jejím založení: 72.274.000,- Kč

Akcie: 72.274 akcií na jméno po 1.000,- Kč jmenovité hodnoty

ISIN: CZ 0008207958

Základní kapitál společnosti zvýšený o 4.964.000,- Kč (o nepeněžní vklad pozemků):
77.238.000,- Kč (v obchodním rejstříku zapsáno 22.12.2003)

Změny v obchodním rejstříku: s účinností od 1.2.2012 při uzavírání bankovního účtu se jedná samostatně představenstva anebo samostatně místopředstavenstva.

Další objekty ve vlastnictví a.s. a jejich územní rozložení:

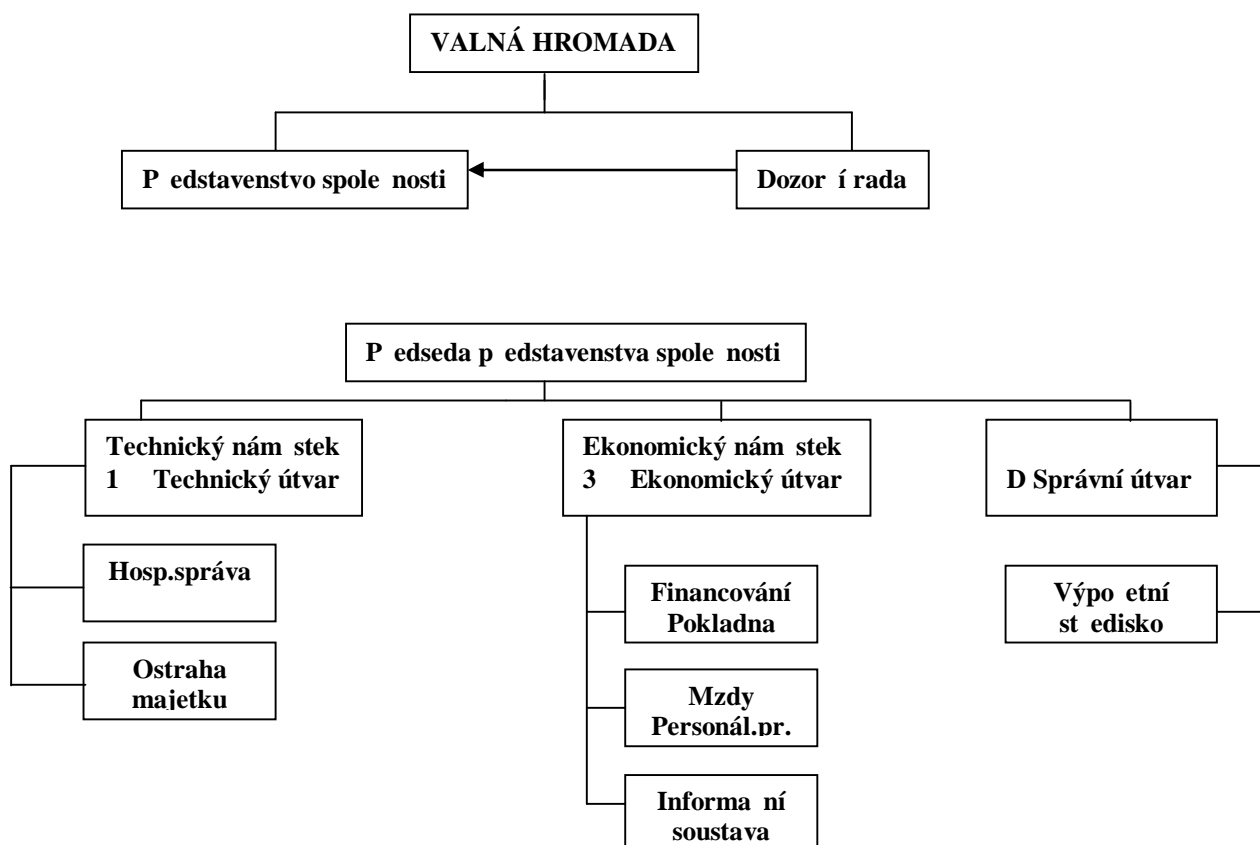
Pod Stárkou 3, Praha 4-Michle

Akcionáři s podílem vyšším než 20 % základního kapitálu společnosti:

Na základě rozhodnutí mimořádné valné hromady konané dne 2.9.2004 byla ke dni 2.12.2004 zrušena emise zaknihovaných akcií u Střediska CP a došlo k přeměně zaknihované do listinné podoby. S účinností od 1.1.2014 na základě zákona č. 134/2013 Sb. o některých opatřeních ke zvýšení transparentnosti akciových společností a o změnách dalších zákonů byly listinné akcie na majitele změněny na listinné akcie na jméno, které byly akcionáři, kteří se k jejich výměně v termínu do 30.6.2014 dostavili, vyměněny. Bylo vyměněno 88,01% akcií. Ke dni účetní závěrky společnosti TEZAS a.s. byli v seznamu akcionářů s podílem nad 20 % zapsáni titulkami akcionáři: KRODOS SERVIS a.s., IČ: 26950545 a OBEK SERVIS a.s., IČ: 45476781.

Pohledávky a závazky s podstatným vlivem jsou vyčleněny v aktivech a pasivech rozvahy společnosti TEZAS a.s.

Organizační schéma společnosti



B. Informace o použitých účetních metodách a obecných účetních zásadách a způsobech oceňování

Účetnictví v TEZAS a.s. vychází ze zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb. Úspora údajů a označování položek účetní závěrky a obsahové vymezení těchto položek, účetní osnovy, účetní metody a jejich použití vychází z Vyhlásky MF ČR č. 500/2002 Sb. ze dne 6.11.2002 a z českých účetních standardů pro podnikatele č. 001 a č. 023 v platném znění.

Vnitropodnikové účetnictví se aplikuje na základě směrnice akciové společnosti pro vnitropodnikové účetnictví, na základě směrnice akciové společnosti (č. SAS-124/02), kterou je vymezena vnitropodniková účetní osnovy, tj. všechny analytické účty užívané v účetnictví TEZAS a.s. a jejich obsahová náplň a směrnice akciové společnosti pro obhospodaření a péči o účetnictví.

Účelem vnitropodnikového účetnictví je umožnit účetní sledovat hospodářské výsledky (výnosy a náklady) dle jednotlivých účetních hospodářských středisek (dále jen středisek). Za tím účelem jsou veškeré tržby střediska a přímé náklady střediska účtovány přímo na příslušné analytické účty tohoto střediska, rovněž tak reflexní (provozní) náklady střediska. Reflexní náklady týkající se více středisek jsou rozúčtovávány na střediska podle stanovené rozvrhové základny, nebo podle procentuálního klíče stanoveného odborným útvarem. Náklady správní reflexie společnosti jsou sledovány na samostatném středisku. Výsledky hospodaření jednotlivých středisek tedy vyplývají z hospodářských výsledků vykázaných prostřednictvím analytických účtů ve vnitropodnikovém účetnictví.

1. Způsob ocenění

a) zásob nakupovaných a vytvořených ve vlastní reflexii

V průběhu účetního období se složky poizovací ceny nakupovaných zásob účtují na vrub účtu *111-Pořízení materiálu* se souvztažným zápisem na příslušných účtech. Přijem materiálu na sklad provádějí pracovníci skladu v poizovacích cenách, účtuje se na vrub účtu *112001-Materiál na sklad* a ve prospěch účtu *111-Pořízení materiálu*. Po každé dodávce (novém příjmu na sklad) počítá vypočetnou průměrnou cenu materiálu nebo zboží na sklad, v této ceně jsou potom zachycovány úbytky materiálu nebo zboží ze skladu. Jedná se tedy o způsob ocenění váženým aritmetickým průměrem z poizovacích cen.

Pro účely vnitropodnikového účetnictví s analytickým sledováním výsledků dle jednotlivých středisek slouží ve skladovém účetnictví tyto místní symboly označující druh pohybu zásob. "1" na první pozici zleva označuje příjem, "0" na první pozici zleva označuje výdej. U výdeje do spotřební pozice (poslední trojčíslí) vychází z účetních analytik (kombinace tzv. kalkulací jednotky a čísla střediska). Používané identifikační symboly (tzv. druhy pohybu) jsou uvedeny v samostatné směrnici akciové společnosti "Seznam druhů pohybu ve skladovém účetnictví TEZAS a.s."

Servisníinnost byla od 1.1.2011 převedena spolu se zaměstnanci na dceřinou společnost TEZAS servis a.s.

K aktivaci materiálu a zboží a k aktivaci služeb po přechodu inností na dceřinou společnost TEZAS servis a.s. již nedochází.

b) dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku vytvořeného vlastní inností

Investiční práce prováděné ve vlastní reflexii v roce 2014 nebyly prováděny.

c) cenných papírů a majetkových účastí

TEZAS a.s. je 100% vlastníkem akcií dceřiné společnosti TEZAS servis a.s., zapsané do obchodního rejstříku k 1.12.2010. V aktivech společnosti je tento dlouhodobý finanční majetek (podíly v ovládaných a řízených osobách) oceněn ve výši vkladu do základního kapitálu dceřiné společnosti, tj. ve výši peněžních vkladů (19,000 tis.Kč) a ve výši zstatkové hodnoty dlouhodobého hmotného majetku vloženého formou nepeněžního vkladu (včetně odvedené DPH). TEZAS a.s. je 100% vlastníkem dceřiné společnosti TEZAS Energo s.r.o.,

zapsané do obchodního rejstříku k 14.7.2014 s peněžním vkladem do základního kapitálu ve výši 100 tis. Kč. V aktivech společnosti byl vykázán k 31.12.2014 dlouhodobý finanční majetek ve výši 25,102 tis. Kč.

d) podíl v podniku a podíl v společnosti

Společnost ve svém majetku nemá žádná zvířata.

2. Způsob stanovení reprodukční poizovací ceny u majetku oceněného v této ceně a poizoveného v průběhu účetního období

V roce 2014 nebyla reprodukční poizovací cena pro ocenění investičního majetku použita.

3. Druhy vedlejších poizovacích nákladů, které se obvykle zahrnují do poizovacích cen nakupovaných zásob a složky nákladů zahrnované do cen zásob stanovených na úrovni vlastních nákladů

Vedlejší poizovací náklady, které souvisejí s poizováním zásob (převážně přepravné, clo, balné apod.) jsou součástí poizovací ceny.

4. Změny způsobu oceňování, postup odpisování, postup útování, uspořádání položek účetní závěrky a obsahového vymezení těchto položek oproti předcházejícímu účetnímu období s uvedením důvodů těchto změn s vyjádřením peněžních částek těchto změn ovlivňujících výši majetku, závazků a hospodářského výsledku

Způsob oceňování, uspořádání a označení položek účetní závěrky a obsahové vymezení těchto položek, účtová osnova, účetní metody a jejich použití byly upraveny v souladu se zásadami obsaženými ve Vyhlášení MF ČR č. 500/2002 Sb. ze dne 6.11.2002 a v souladu s českými účetními standardy pro podnikatele. Postupy odpisování hmotného (investičního) majetku byly upraveny podle ustanovení příslušných paragrafů zákona č. 586/1992 Sb. ve znění následných novel, týkajících se odpisů hmotného majetku a nehmotného majetku. Technický útvar společnosti provádí zařazení dlouhodobého hmotného majetku (DHM, dříve HIM) a dlouhodobého nehmotného majetku (DNHM, dříve NHIM) do odpisových skupin podle přílohy k tomuto zákonu (Třídění hmotného majetku a nehmotného majetku do odpisových skupin). Každému odpisovanému DHM vedenému v majetku společnosti bylo přiřazeno číslo položky dle této přílohy zákona č. 586/92 Sb. a součástí kódu Klasifikace produkce CZ-CPA, příslušný kód Klasifikace stavebních děl CZ-CC (dříve kód Standardní klasifikace produkce SKP). Od 1.1.2003 není dle rozhodnutí společnosti nově poizovány drobný hmotný majetek do hranice stanovené zákonem o daních z příjmů pro tento majetek (v současné době 40 000 Kč) zahrnován do dlouhodobého hmotného majetku, o drobném hmotném majetku se účtuje jako o zásobách, majetek vydaný do používání (spotřební materiál) a vyúčtovaný do nákladů je evidován v poizovací ceně (do 31.12.2006 od poizovací ceny 500 Kč, od 1.1.2007 od poizovací ceny 1000 Kč) na zvláštních podrozvahových účtech 791005, 791006, 791008, 791009 a 791065. Od 1.1.2003 obdobně nově poizovány drobný nehmotný majetek do stanovené hranice 60 000 Kč není zahrnován do dlouhodobého nehmotného majetku, ale je evidován v poizovací ceně na zvláštním podrozvahovém účtu 791007. Poizovací cena tohoto majetku se při poizování vyúčtuje do nákladů na účet 518 *ostatní služby*.

V roce 2014 bylo takto zahrnuto do nákladů 343 tis. Kč (účet 501205 = 265 tis. Kč, účet 518207 = 78 tis. Kč) a na podrozvahových účtech bylo k 31.12.2014 evidováno celkem 5 840 tis. Kč tohoto majetku (viz též odd. C odst. 2.1.e)).

Při útování se postupuje podle výše uvedených účetních předpisů pro podnikatele. K žádným podstatným změnám způsobu oceňování, postupů odpisování a postupů útování oproti předcházejícímu účetnímu období, které by měly dopad na výši majetku, závazků a

výsledku hospodaření, nedolo. Novopřízený software by byl odpisován v souladu se zákonem 586/1992 Sb., tj. po dobu 36 měsíců. V roce 2014 nebyl přízen.

5. Způsob stanovení opravných položek k majetku, s uvedením zdroje informací pro stanovení výše opravných položek

Tvorba zákonných opravných položek (dávkové uznatelných) k neuhrazeným pohledávkám po lhůt splatnosti je určována podle zákona 593/1992 Sb. v platném znění v procentní výši v závislosti na době, která uplynula od konce sjednané lhůty splatnosti. K pohledávkám, u nichž uplynulo déle než 12 měsíců od lhůty splatnosti a dosud nebylo zahájeno příslušné soudní řízení jsou tvořeny účetně (dávkové neuznatelné) opravné položky ve stejné procentuální výši. Přehled o stavu těchto pohledávek, tvorba a stavu opravných položek k 31.12.2014 je uveden v následující tabulce:

Splatnost do	Po splatn.	Po áte ní stav				tvorba 2014 (%CELKEM)				Stav k. 31.12.2014			
		áskava s.inter.	Vývo .% da . (8c)	Vývo .% ú et.	Vývo .% CELKEM	da .K.	odpis 2014 (%)	tvorba 2014 (%ú et.)	da .K.	odpis K	ú et.K	celkem	z st.
do 31.12.1994 konkurs		6190,94	100	100	6190,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6190,94	0,00	0,00
po 1.1.1995 konkurs		1316500,54	100	100	1316500,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1316500,54	0,00	0,00
do 31.12.2010 promi .do 31.12.13	36 m s.	506675,23	100	100	506675,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	506675,23	0,00	0,00
do 31.12.2010 promi .do 31.12.14	36 m s.	12054,00	20	80	12054,00	0,00	9843,20	0,00	-2410,80	-80	12054,00	0,00	12054,00
do 31.12.2010 nový konkurs	36 m s.	0,00	20	80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-80	0,00	0,00	0,00
do 31.12.2010 ízení u soudu	36 m s.	567277,50	100	100	567277,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	567277,50	0,00	0,00
do 31.12.2010 nov. zadáováno	36 m s.	0,00	20	80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-80	0,00	0,00	0,00
do 30.6.2012 konkurs	30 m s.	112880,00	100	100	112880,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	112880,00	0,00	0,00
do 31.12.2013 nezaáel.	12 m s.	34876,00	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	4564,40	33	6975,20	13	4533,88
		2556454,21			2005259,78	0,00	516318,43	2521578,21	4564,40	33	6975,20	13	4533,88
					2521578,21			2521578,21	celkem		11509,08		2533087,29
								odpis pohl.	518729,23		518729,23		23366,92
								tvorba opr.pol.	6944,68		13919,88		
								znuzení opr.pol.	-518729,23		-521140,03		
								celkem	4564,40		11509,08		
								celkem	11509,08		11509,08		

Celkové saldo tvorby a rušení opravných poloflek a odpisu pohledávek (ú ty 546, 558 a 559) v pr b hu celého roku 2014 iní snížení náklad o 4,0 tis.K , z toho tvorba zákonných (da ových) opravných poloflek 7,0 tis.K , rušení zákonných (da ových) opravných poloflek 68,3 tis.K , tvorba ú etních [neda ových] opravných poloflek 6,9 tis.K , rušení ú etních [neda ových] opravných poloflek 518,7 tis.K a odpis pohledávek 569,1 tis.K . Obrat ú tu 558 - tvorba zákonných (da ových) opravných poloflek k pohledávkám za rok 2014 tedy inil -61,3 tis.K , obrat ú tu 559 - tvorba ú etních [neda ových] opravných poloflek k pohledávkám za rok 2014 inil -511,8 tis.K a odpis nedobytných pohledávek inil 569,1 tis.K .

K pohledávkám na ú tu 311, ke kterým byly tvo eny opravné poloflky, v nominální vý-i 2037,7 tis.K (v . pohledávek v konkursním ízení) splatným do 31.12.2013 jsou vytvo eny opravné poloflky ve vý-i 2014,3 tis.K , z toho da ové opravné poloflky 2009,8 tis.K a ú etní [neda ové] opravné poloflky 4,5 tis.K , takže z statková hodnota pohledávek na ú tu 311 splatných do 31.12.2013 po ode tení opravných poloflek iní 23,4 tis.K . V da ových opravných poloflkách iní opravné poloflky k pohledávkám v konkursním ízení (100 %) 1435,6 tis.K . Krom toho v roce 2014 inily výnosy z odepsaných pohledávek (ú et 646) 63,5 tis.K .

Pohledávky splatné do 31.12.1994 v nominální vý-i 1 680 tis.K (bez pohledávek v konkursním ízení), které byly jifl d íve pln odepsány, jsou evidovány na podrozvahových ú tech 791010, 791020 a 791103. Celkový dopad tvorby a rušení opravných poloflek, odpisu nedobytných pohledávek a výnos z odepsaných pohledávek na hospodá ský výsledek (p ed zdan ním) v roce 2014 byl kladný a inil 67,5 tis.K .

6. Zp sob sestavení odpisových plán pro dlouhodobý majetek a poufité odpisové metody pro stanovení ú etních odpis

V TEZAS a.s. je p i ú tování odpis dlouhodobého hmotného majetku (dále DHM, d íve HIM) a dlouhodobého nehmotného majetku (dále DNHM, d íve NHIM) dodrřflována zásada, fle ú etní odpisy jsou stanoveny v ro ní vý-i da ových odpis vypo tených dle ustanovení §§ 26 ařl 33 zákona .586/92 Sb. o daních z p íjm ve zn ní pozd j-ích zm n a dopln ní.

P i výpo tu vý-e ro ních odpis se vychází z ro ních odpisových sazeb p i **rovnom rném** odpisování DHM a DNHM stanovených pro jednotlivé odpisové skupiny v prvním roce odpisování, v dal-ích letech odpisování a pro zvý-enou vstupní cenu (§ 31 zákona). V p ípadech, kdy je z statková cena niř-í neřl vypo tená ro ní vý-e odpisu, provádí se odpis pouze do vý-e z statkové ceny. Pro ú ely vnitropodnikového ú etnictví jsou ro ní odpisy rozd leny na m sí ní ástky. Ve-kerému odpisovanému DHM a DNHM byla p id lena ísla ú etních hospodá ských st edisek, která mají tento DHM a DNHM ve svém uřlívání, v n kterých p ípadech spole ného uřlívání (hlavn budovy a stavby) byla ástka rozd lena na n kolik st edisek dle % klí e stanoveného technickým útvarem spole nosti.

V odpisovém plánu na rok 2014 byly ro ní odpisy pro ú ely vnitropodnikového ú etnictví rozd leny na m sí ní ástky podle t chto pravidel:

- m sí ní odpisy za leden ařl listopad byly vypo teny jako 1/12 ro ního odpisu zaokr. nahoru, odpis za prosinec je ro ní odpis minus odpisy za p edchozích 11 m síc
- v p ípadech, kdy byl odpis rozepisován na více st edisek, byly m sí ní odpisy za leden ařl listopad vypo teny jako 1/12 ro ního odpisu vynásobená procentem ur eným p íslu-nému st edisku d leno stem; odpis za prosinec byl ro ní odpis vynásobený procentem ur eným p íslu-nému st edisku d leno stem minus odpisy vypo tené p íslu-nému st edisku za p edchozích 11 m síc
- v p ípadech, kdy byla z statková cena niř-í neřl vypo tená ro ní vý-e odpisu a odpis byl proveden pouze do vý-e z statkové ceny, byly m sí ní odpisy vypo teny jako 1/12

ro ního odpisu zaokr. nahoru, v m síci, kdy z statková cena ke konci p edchozího m síce byla nífl-í nefl m sí ní odpis, provedl se odpis do vý-e z statkové ceny a tento m síc odepisování skon ilo.

- zm ny v ú tování odpis byly provedeny tak, fle po ínaje m sícem, kdy ke zm n (nová za azení, prodej, fyzická likvidace, technické zhodnocení apod.) do-lo, byly odpisy ú továny ve vý-í podílu p ípadajícího na po et m síc do konce roku z ástky rozdílu mezi novou ro ní sazbou odpisu a ástkami zaú tovanými v p edchozích m sících; odpis za prosinec byl nový ro ní odpis minus odpisy za p edchozích 11 m síc . P í vy azení byla tento m síc zaú tována ástka nového odpisu (polovina ro ní sazby zaokr. nahoru) sníflená o odpisy zaú tované v p edchozích m sících (p í vy azení v II. pol. roku se ú tuje záporná ástka).

Hranice pro dlouhodobý hmotný majetek je stanovena v souladu se zákonem o daních z p íjm 40 000 K . Hranicí pro dlouhodobý nehmotný majetek je 60 000,- K .

7. Zp sob uplatn ý p í p epo tu údaj v cizích m nách na eskou m nu

Ve-keré závazky v cizí m n (na základ do-lých faktur), ve-keré pohledávky v cizí m n (na základ vydaných faktur) a valutová hotovost v pokladn vedeny sm nným kursem devizového trhu vyhla-ovaným eskou národní bankou (kurs NB) v souladu s § 24 odst. 4 Zákona o ú etnictví . 563/1991 Sb. a § 60 Vyhlá-ky MF R . 500/2002 Sb., kterou se provád í n která ustanovení zákona . 563/1991 Sb. o ú etnictví.

Pro pot eby oce ování pohledávek a závazk vyjád ených v cizí m n se za okamflík uskute n ní ú etního p ípadu považuje u pohledávek den vystavení faktury a u závazk den p íjetí faktury nebo obdobného dokladu. P í úhrad závazku í pohledávky v ú etním období je v souladu s platnými postupy ú tování a platnou ú tovou osnovou ú továno do hospodá ského výsledku spole nosti podle povahy p ípadu bu na ú et 563 - Kursové ztráty (3 tis.K) nebo na ú et 663 - Kursové zisky (6 tis.K).

C. Dopl ující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty

1.1. Významné polofky a významné události

Do konce kv tna 2012 docházelo na základ povolení od Iveco Czech Republic, a.s. k p efakturaci odebraného zboží a provizí mezi Iveco Czech Republic, a.s. a TEZAS servis a.s. prost ednictvím TEZAS a.s. z d vodu administrativních zdrflení ve vedení spole nosti Iveco Irisbus v Itálii p í p evodu dealerské smlouvy Iveco Irisbus z TEZAS a.s. na TEZAS servis a.s. (nová dealerská smlouva platná od 1.6.2012). V té dob prozatímn vystupovala ve vztahu ke kone ným zákazník m jako dealer plnohodnotn spole nost TEZAS servis a.s. a ve vztahu k Iveco Irisbus spole nost TEZAS a.s. V letech 2013 a 2014 jífl k t mto p efakturacím nedocházelo.

Srovnatelnost výkazu zisku a ztráty za roky 2013 a 2014 s výkazem za rok 2012 je ovlivn na rozdílným zú továním odpis nedobytných pohledávek, které je nyní zú továno ve výnosech na ú tu 646, zatímco v roce 2012 byly tyto ú etní operace vykázány minusem na nákladovém ú tu 546.

1.2. Události po datu ú etní záv rky

K událostem po datu, ke kterému byla ú etní záv rka sestavena, které by m ly vliv na stav majetku a hospodá ské výsledky, nedo-lo.

2.1. Hmotný a nehmotný majetek

a) Rozpis na hlavní skupiny (t ídy) samostatných movitých v cí a soubor movitých v cí

022 ó Samostatné movité v ci a soubory movitých v cí (v tis.K)

	Po izovací cena k 1.1.2014	Zm na po .ceny 2014	Po izovací cena k 31.12.2014	Oprávký k 1.1.2014	Zm na oprávek 2014	Z statková cena k 1.1.2014	Výsled. ro .odpisy 2014	Oprávký k 31.12.2014	Z statková cena k 31.12.2014
t ída 3 celkem	3 373,4	0,0	3 373,4	702,2	0,0	2 671,2	257,8	960,0	2 413,4
t ída 4 celkem	3 256,3	-228,0	3 028,3	2 954,2	-228,0	302,1	302,1	3 028,3	0,0
t ída 5 celkem	2 607,1	102,1	2 709,2	2 280,7	0,0	326,4	143,0	2 423,7	285,5
t ída 6 celkem	1 385,9	0,0	1 385,9	1 174,5	0,0	211,4	105,7	1 280,2	105,7
t ída 7 celkem	234,5	0,0	234,5	234,5	0,0	0,0	0,0	234,5	0,0
CELKEM	10 857,2	-125,9	10 731,3	7 346,1	-228,0	3 511,1	808,6	7 926,7	2 804,6

POZNÁMKA: t ída 3 Energetické a hnací stroje a za ízení
t ída 4 Pracovní stroje a za ízení
t ída 5 P ístroje
t ída 6 Dopravní prost edky
t ída 7 Inventá

b) Rozpis nehmotného investí ního majetku

	Po izovací cena k 1.1.2014	Zm na po .ceny 2014	Po izovací cena k 31.12.2014	Oprávký k 1.1.2014	Zm na oprávek 2014	Z statková cena k 1.1.2014	Výsled. ro .odpisy 2014	Oprávký k 31.12.2014	Z statková cena k 31.12.2014
CELKEM NHIM	2 761,8	0,0	2 761,8	2 761,8	0,0	0,0	0,0	2 761,8	0,0

POZNÁMKA: Jedná se o software (ú . 013).

c) Hmotný investí ní majetek ufkvaný formou finan ního pronájmu

DOPRAVNÍ PROST EDKY:

v tis.K

	2012	2013	2014
1. Sou et splátek nájemného za celou dobu p edpokládaného pronájmu	0	0	0
2. Skute n uhrazené splátky nájemného z finan ního pronájmu ke dni ú etní záv rky	0	0	0
3. Rozpis ástky budoucích plateb z titulu finan ního pronájmu podle doby splatnosti:			
- splatné do 1 roku	0	0	0
- splatné po 1 roce	0	0	0
CELKEM	0	0	0

d) P ír stky a úbytky dlouhodobého (investí ního) majetku podle jeho hlavních skupin

(t íd) (údaje v tis.K)

	Po izovací cena k 1.1.2014	Zm na po .ceny 2014	Po izovací cena k 31.12.2014	Oprávký k 1.1.2014	Zm na oprávek 2014	Z statková cena k 1.1.2014	Výsled. ro .odpisy 2014	Oprávký k 31.12.2014	Z statková cena k 31.12.2014
--	----------------------------------	---------------------------	------------------------------------	-----------------------	--------------------------	----------------------------------	-------------------------------	-------------------------	------------------------------------

021 Budovy, haly a stavby (v tis.K)

t ída 1 celkem	48 569,0	498,3	49 067,3	27 201,3	0,0	21 367,7	1 524,4	28 725,7	20 341,6
t ída 2 celkem	18 138,7	0,0	18 138,7	13 196,0	0,0	4 942,7	474,5	13 670,5	4 468,2
CELKEM	66 707,7	498,3	67 206,0	40 397,3	0,0	26 310,4	1 998,9	42 396,2	24 809,8

022 Samostatné movité v ci a soubory movitých v cí (stroje, p ístroje, za ízení,
dopravní prost edky a inventá (v tis.K)

t ída 3 celkem	3 373,4	0,0	3 373,4	702,2	0,0	2 671,2	257,8	960,0	2 413,4
t ída 4 celkem	3 256,3	-228,0	3 028,3	2 954,2	-228,0	302,1	302,1	3 028,3	0,0
t ída 5 celkem	2 607,1	102,1	2 709,2	2 280,7	0,0	326,4	143,0	2 423,7	285,5
t ída 6 celkem	1 385,9	0,0	1 385,9	1 174,5	0,0	211,4	105,7	1 280,2	105,7
t ída 7 celkem	234,5	0,0	234,5	234,5	0,0	0,0	0,0	234,5	0,0
CELKEM	10 857,2	-125,9	10 731,3	7 346,1	-228,0	3 511,1	808,6	7 926,7	2 804,6

013 Software

CELKEM NHIM	2 761,8	0,0	2 761,8	2 761,8	0,0	0,0	0,0	2 761,8	0,0
--------------------	----------------	------------	----------------	----------------	------------	------------	------------	----------------	------------

Hmotný a nehmotný dlouhodobý (investí ní) majetek celkem:

CELKEM	80 326,7	372,4	80 699,1	50 505,2	-228,0	29 821,5	2 807,5	53 084,7	27 614,4
---------------	-----------------	--------------	-----------------	-----------------	---------------	-----------------	----------------	-----------------	-----------------

**Struktura nov po ízeného dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku v .
technického zhodnocení /modernizace, rekonstrukce/ (v tis.K):**

Rok:	2012	2013	2014
budovy, stavby	877	630	498
stroje, p ístroje a za ízení	3 056	249	102
dopravní prost edky	0	0	0
inventá	0	0	0
nehmotný investí ní majetek (software)	0	0	0

POZNÁMKA: v etn nov za azeného majetku po skon ení leasingu

e) Souhrnná vý-e majetku neuvedená v rozvaze, nap . nehmotný a hmotný majetek neú tovaný na ú tech ú tové skupiny 01 nebo 02

Za drobný hmotný majetek (d íve drobný hmotný investí ní majetek a drobný dlouhodobý hmotný majetek) byly dle rozhodnutí vedení spole nosti do konce roku 2002 považovány (a tím i vedeny v majetku) p edm ty, které byly do konce roku 1992 ozna ovány jako p edm ty postupné spot eby nebo p e azené základní prost edky, jejichfl po izovací cena byla od 500 K do 10.000 K , od roku 1996 do 20.000 K , od roku 1998 do 40.000 K a tento majetek podchycen v ú etnictví (se 100 % oprávkami) viz odst. C.2.1 f). Drobný hmotný majetek, jehofl po izovací cena do 31.12.2006 nedosahovala 500 K a od 1.1.2007 nedosahuje 1 000 K (zvý-ení hranice na základ rozhodnutí vedení spole nosti), je ú tován jako spot eba materiálu a afl do doby vy azení je veden v operativní (kusové) evidenci u odpov dného pracovníka technického útvaru. Od 1.1.2003 není nov po izovaný drobný hmotný majetek od 500 K (od 1.1.2007 od 1 000 K) do hranice stanovené zákonem o daních z p íjm pro tento majetek (v sou asné dob 40 000 K) zahrnován do dlouhodobého hmotného majetku (viz odd.B. odst.4.). Na zvlá-tních podrozvahových ú tech 791005, 791006, 791008, 791009 a 791065 je evidován v po izovací cen 5 479 tis.K .

Obdobné zásady platí i pro evidenci drobného dlouhodobého nehmotného majetku (d íve drobného nehmotného investí ního majetku a drobného dlouhodobého nehmotného majetku), u kterého po ínaje zda ovacím obdobím 1999 do-lo ke zvý-ení limitu vstupní ceny dlouhodobého nehmotného majetku ze 40 000 K na 60 000 K . Od 1.1.2003 rovn fl nov po izovaný drobný nehmotný majetek od 500 K (od 1.1.2007 od 1 000 K) do stanovené hranice 60 000 K není zahrnován do dlouhodobého nehmotného majetku (viz odd.B. odst.4.). Na zvlá-tním podrozvahovém ú tu 791007 je evidován v po izovací cen 361 tis.K .

f) Majetek vedený na zvlá-tních analytických ú tech dlouhodobého hmotného majetku

Na zvlá-tních analytických ú tech 022101, 022102, 022103, 022104, 022105 je veden majetek po ízený do roku 2002 d íve ozna ovány jako drobné a krátkodobé p edm ty, p edm ty postupné spot eby i drobný hmotný majetek (viz p edchozí odstavec), který je pln ú etn odepsán, v po izovací cen 1,840 tis.K (100% oprávky, z statková hodnota 0)

g) Rozpis hmotného majetku, který je zatífen zástavním právem, pop . u nemovitostí v cným b emenem, s uvedením povahy a formy tohoto zaji-t ní (stav k 31.12.2014)

Úv r dce iné spole nosti TEZAS servis a.s. na kontokorentním ú tu do vý-e ú rového rámce 25.000 tis. K u SOB a.s., se sídlem Radlická 333/150, Praha 5, zaji-t ný zástavními smlouvami:

Zástavní smlouva k nemovitostem

Majetek zatífený omezením p evodu nemovitosti: *Hodnota zastaveného majetku (v tis.K)*

<i>Ozna ení</i>	<i>Po izovací cena staveb</i>	<i>Z statková cena k 31.12.2014</i>
811-9046 Sklad náhrad. díl (Třkoda) Satalice na p. . 585/2	6 270	2 533
poz. . 585/2 zastav ná plocha a nádvo í		494
poz. . 585/6 ostatní - manipul.plocha		4

Pozn.: nemovitosti jsou na katastrálním území Praha ó Satalice vedeny na listu vlastnictví 510

Úv r dce iné spole nosti TEZAS servis a.s. na kontokorentním ú tu do vý-e úv rového rámce 10.000 tis. K u eská spo itelna, a.s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, Praha 4, zaji-t ný zástavní smlouvou:

Zástavní smlouva k nemovitostem

Majetek zatížený omezením p evodu nemovitosti: *Hodnota zastaveného majetku (v tis.K)*

<i>Ozna ení</i>	<i>Po izovací cena staveb</i>	<i>Z statková cena k 31.12.2014</i>
812-9063 Hala servisu Satalice na p. . 580	8 665	4 362
812-9012 Opravá ská hala na p. . 582	3 885	1 168
801-9044 Dílny st ediska slufeb na p. . 584/3	5 422	2 526
poz. . 580 zastav ná plocha a nádvo í		800
poz. . 582 zastav ná plocha a nádvo í		470
poz. . 584/1 ostatní plocha		53
poz. . 584/3 zastav ná plocha a nádvo í		337

Pozn.: nemovitosti jsou na katastrálním území Praha ó Satalice vedeny na listu vlastnictví 510

h) P ehled o majetku, jehoí trfní ocen ní je výrazn vy-í neí jeho ocen ní v ú etnictví

Trfní ocen ní bylo provedeno pouze u nemovitostí, které byly nebo jsou p edm tem zástavní smlouvy. Ocen ní v t chto p ípadech bylo vy-í neí jeho ocen ní v ú etnictví.

i) Po et a jmenovitá hodnota dlouhodobých majetkových cenných papír a majetkových ú astí v tuzemsku a v zahrani í podle jednotlivých druh cenných papír a emitent a p ehled o finan ních výnosech plynoucích z vlastnictví t chto cenných papír a ú astí, trfní ocen ní t chto cenných papír a ú astí

TEZAS a.s. je v tuzemsku 100% vlastníkem akcií dce iné spole nosti TEZAS servis a.s.: 29 000 ks akcií o jmenovité hodnot 1 000,- K a 100% vlastníkem dce iné spole nosti TEZAS Energo s.r.o. se základním kapitálem 100 tis.K . Hodnota dlouhodobého finan ního majetku vykázaného v aktivech spole nosti (Podíly v ovládaných a ízených osobách) k 31.12.2014 inila 25.102 tis.K .

V zahrani í nemá fládnou majetkovou ú ast a nevlastní fládné dlouhodobé majetkové cenné papíry.

2.2. Pohledávky

a) Souhrnná vý-e pohledávek po lh t splatnosti stav (v tis.K):

	<i>k 31.12.2012</i>	<i>k 31.12.2013</i>	<i>k 31.12.2014</i>
<u>311 Odb ratelé a 352 Pohled.-podstat.vliv</u>	22 207	21 966	20 495
pohledávky splatné po 1.1.95:			
neuhr.pohl.více neí 3 roky po splat.(100 % OP)	1 749	1 152	567
neuhr.pohl.více neí 2 ½ roku po splat.(80 % OP)	166	0	0
neuhr.pohl.více neí 2 roky po splat.(66 % OP)	86	0	0
neuhr.pohl.více neí 1 ½ roku po splat.(50 % OP)	0	0	0
neuhr.pohl.více neí 1 rok po splat.(33 % OP)	0	0	35
neuhr.pohl.více neí ½ r.po splat.(20 % OP)	133	0	0
neuhr.pohl.ve splat. a mén neí 1 r.po spl. (bez OP)	18 743	19 378	18 457
neuhraz. pohledávky v konkurz. ízení.(100 % OP)	1 330	1 436	1 436
neuhrazené pohledávky s OP dle § 8c (100 % OP)	0	0	0

Pohledávky po lh t splatnosti k 31.12.2014 inily 3,917 tis.K (po ode tení opravných polofek 1,903 tis.K), z toho do 30 dn po lh t splatnosti 1,703 tis.K . K pohledávkám více

neř 365 dní po lh t splatnosti v nominální vý-i 2,037 tis.K byly vytvo eny opravné polofky ve vý-i 2,014 tis.K , takže z statková hodnota t chto pohledávek íní 23 tis.K .

b) Pohledávky k podnik m s podstatným vlivem

Spole nost k 31.12.2014 vykazuje pohledávky v í KRODOS SERVIS a.s. ve vý-i 27 tis.K .

c) Pohledávky kryté podle zástavního práva nebo ji-t né jiným zp sobem, nap . ru ením jiného subjektu, s uvedením povahy a formy tohoto zaji-t ní pro p ípad jejího nesplacení

Takové pohledávky spole nost k 31.12.2014 nem la.

2.3. Vlastní kapitál

a) Popis zm n vlastního kapitálu v pr b hu ú etního období, tj. rozpis p ípad , které m ly vliv na zvý-ení í snížení jednotlivých polofek vlastního kapitálu, zejména z titulu zvý-ení nebo snížení základního kapitálu, p ípadn emisního affia, výplata dividend, nerealizované zisky a ztráty ú tované na ú tu 414 z titulu oce ovacích rozdíl z p ocen ní majetku a závazk , pohyby mezi fondy, nerozd leným ziskem minulých let, resp. neuhrazenou ztrátou minulých let a výsledkem hospoda ení minulého ú etního období

P í vzniku akciové spole nosti od 1.2.1994 na základ schváleného privatiza ního projektu ínil základní kapitál a.s. 72 274 tis.K , který se k 22.12.2003 nepen flním vkladem pozemk provedeným FNM R zvý-il o 4 964 tis.K na 77 238 tis.K , v roce 2014 ke zm n vý-e základního kapitálu nedo-lo. Z statek sociálního fondu se sníflil o erpání ve vý-i 47 tis.K (v roce 2014 nebyl p íd l do sociálního fondu proveden).

Údaje v tis.K

	<i>Stav k 31.12.2013</i>	<i>Zm ny v pr b hu roku 2014</i>	<i>Stav k 31.12.2014</i>
Základní kapitál	77 238	0	77 238
Rezervní fond	5 874	2 303	8 177
Sociální fond (FKSP)	425	-47	378
Hospodá ský výsledek minulých let:			
Neuhrazená ztráta minulých let	0	0	0
Hospodá ský výsledek b flú et.obd.	2 304	-884	1 420
VLASTNÍ KAPITÁL	85 841	1 372	87 213

b) Rozd lení zisku, pop ípad zp sob úhrady ztráty z p edcházejícího ú etního období, event. návrh na rozd lení zisku b flého ú etního období

Ú etní zisk za rok 2013 ve vý-i 2 304 tis.K byl pouflit na p íd l rezervnímu fondu. Hospoda ení a.s. za rok 2014 skon ilo ziskem ve vý-i 1 420 tis.K . Valné hromadí bude navrfleno rozhodnout o pouflití zisku na p íd l rezervnímu fondu (1 420 tis.K).

c) Základní kapitál akciové spole nosti

Základní kapitál spole nosti p í jejím zaloření (k 1.2.1994): 72,274.000,- K
Akciová spole nost byla zalořena nestandardním zp sobem v rámci kuponové privatizace.

Zápisem v obchodním rejst íku ze dne 22.12.2003 byl základní kapitál spole nosti zvý-en o hodnotu nepen flního vkladu pozemk ve vý-i 4.964.000,- K na vý-i 77.238.000,- K . Majetkový vklad byl pokračováním privatizace státního podniku eskoslovenská státní automobilová doprava Technické a zásobovací sluffby Praha s.p. po ukon ení restitu ního sporu o vlastnictví pozemk v Praze 9-Satalicích.

Dluhopisy s právem vým ny za akcie nebyly vydány.

2.4. Závazky

a) Souhrnná výše závazků po lhůt splatnosti

Závazky po lhůt splatnosti k 31.12.2014 činily 15 tis.K (včetně do 30 dn po lhůt splatnosti).

b) Závazky k podnikům s podstatným vlivem

Společnost k 31.12.2014 vykazuje závazky vůči KRODOS SERVIS a.s. ve výši 625 tis.K .

c) Závazky kryté podle zástavního práva s uvedením povahy a formy tohoto zajištění pro případ jeho nesplacení

Vlastní závazky kryté zástavou se k 31.12.2014 nevyskytují, zástava za účely prodeje inou společností TEZAS servis a.s. viz následující odstavec d)

d) Závazky (nepeněžní i peněžní), nevyužívané v účetnictví a neuvedené v rozvaze, například záruky přijaté za jiný podnik z titulu bankovního úvěru nebo směnového práva, pokud nebyly proúčtovány ve formě účetních rezerv.

Úvěr na kontokorentním účtu dce iné společnosti TEZAS servis a.s. do výše úvěrového rámce 25.000 tis. K , zajištěný zástavními smlouvami (nemovitosti, pohledávky) uzavřenými mezi mateřskou společností TEZAS a.s. a SOB a.s., se sídlem Radlická 333/150, Praha 5.

Úvěr na kontokorentním účtu dce iné společnosti TEZAS servis a.s. do výše úvěrového rámce 10.000 tis. K , zajištěný zástavní smlouvou (nemovitosti) uzavřenou mezi mateřskou společností TEZAS a.s. a Českou spořitelnou, a.s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, Praha 4.

- viz též odst. C) 2.g) této přílohy.

2.5. Jednotlivé zákonné a ostatní (účetní) rezervy oddělené za jejich tvorbu a erpaní s uvedením poátečního stavu příslušné rezervy na začátku účetního období.

V roce 2014 nebylo (kromě již zmíněných opravných položek k pohledávkám) o tvorbu ani zúčtování rezerv účtováno.

2.6. Výnosy z běžné činnosti rozvržené podle hlavních činností podniku v členění na tuzemsko a zahraničí

Veškeré výnosy z běžné činnosti byly dosaženy v tuzemsku.

Rozdělení výnosů z běžné činnosti (v tis.K):

	2012	2013	2014
- opravárenská činnost	-15	16	17
- obchodní činnost (prodej)	219	133	4
- ostatní činnosti (včetně pronájmů, ekon.sloužeb)	24 415	25 427	24 814
(v tom: pronájmy, ekon.sloužby, IT)	(13 573)	(13 528)	(13 426)

2.7. Celkové výdaje vynaložené za účetní období na výzkum a vývoj

V roce 2014 nebyly vynaloženy žádné výdaje na výzkum a vývoj.

2.8. Údaje o přeměnách

K přeměnám společnosti, ani ke změnám právní formy nedošlo.

D. Přehled o peněžních tocích (cash flow) k 31.12.2014 (v tis.K):

Přehled o peněžních tocích (cash flow)			
Název účetní jednotky: TEZAS a.s.			
označení a	Text b	Skutečnost v účetním období	
		sledovaném k 31.12.2014 1	minulém k 31.12.2013 2
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	7 647	2 846
	<i>Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnosti)</i>		
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	1 757	2 814
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	2 472	2 395
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, odpis pohledávek (+), a dále umořování opravné položky k nabytému majetku (+/-)	3 377	3 526
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv a časového rozlišení (+/-)	-565	-854
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (+/-)	0	0
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku (-)		
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou kapitalizovaných úroků, a vyúčtované výnosové úroky (-)	-340	-277
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami	4 229	5 209
A.2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	147	-674
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních (+/-)	623	-369
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních (+/-)	-578	-418
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	102	113
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku	0	0
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	4 376	4 535
A.3.	Vyplacené úroky (-)	0	-1
A.4.	Přijaté úroky (+)	340	278
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně za minulá období (-)	-337	-510
A.6.	Výsledek hospodaření z mimořádné činnosti po zdanění	0	0
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	4 379	4 302
	<i>Peněžní toky z investiční činnosti</i>		
B.1.	Výdaje spojené s pořízením stálých aktiv	-702	529
B.1.1.	Pořízení DNM a DHM vč. změny stavu záloh	-602	529
B.1.2.	Pořízení dlouhodobých cenných papírů a podílů vč. změny stavu záloh	-100	0
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	0	0
B.2.1.	Výnosy z prodeje DHM a DNM	0	0
B.2.2.	Výnosy z prodeje dlouhodobých cenných papírů a podílů		
B.3.	Půjčky a úvěry ovládaným a řízeným osobám vč. splátek		
B.4.	Ostatní změny v investiční činnosti		
B.***	Čistý peněžní tok z investiční činnosti	-702	529
	<i>Peněžní toky z finančních činností</i>		
C.1.	Změna stavu dlouhodobých, popř. krátkodobých závazků	0	0
C.1.1.	Změna stavu bankovních úvěrů	0	0
C.1.2.	Změna stavu závazků k ovládaným a řízeným osobám		
C.1.3.	Změna stavu ostatních dlouhodobých závazků		
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky	-47	-30
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, event. rezervního fondu včetně složených záloh na toto zvýšení (+) Úpsání cenných papírů a podílů	0	0
C.2.2.	Vyplacení podílů na vlastním kapitálu společníkům (-)		
C.2.3.	Peněžní dary a dotace do vlastního jmění a další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů (+)		
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky (+)		
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů (-)	-47	-30
C.2.6.	Vyplacené dividendy a podíly ze zisku včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům (-)		
C.3.	Přijaté dividendy a podíly ze zisku (+)		
C.***	Čistý peněžní tok z finanční činnosti	-47	-30
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	3 630	4 801
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období	11 277	7 647

Ing. Radislav Rožánek,
předseda představenstva