



TEZAS a.s.

Sídlo společnosti : Pernerova 502/52, 186 00 PRAHA 8 – Karlín,
Provoz : Panelová 289, 190 15 PRAHA 9 – Satalice

IČO : 60193549

DIČ : CZ60193549

**KONSOLIDOVANÁ
VÝROČNÍ ZPRÁVA
KONSOLIDAČNÍHO CELKU
TEZAS a.s.
ZA ROK 2016**

I. ÚVOD

II. KONSOLIDOVANÁ VÝROČNÍ ZPRÁVA KONSOLIDAČNÍHO CELKU TEZAS a.s.

III. KONSOLIDOVANÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA

IV. PŘÍLOHA KE KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

V. VÝROK AUDITORA KE KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

I. ÚVOD

Tato konsolidovaná výroční zpráva konsolidačního celku TEZAS a.s. byla vypracována podle zákona č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Konsolidační celek tvoří následující konsolidující účetní jednotka:

TEZAS a.s.,

která je zároveň ovládající osobou a dále následující konsolidované účetní jednotky:

TEZAS servis a.s.,

TEZAS Energo s.r.o.,

které jsou zároveň ovládanými osobami. Konsolidovanou účetní závěrkou se rozumí účetní závěrka sestavená a upravená metodami konsolidace. Konsolidující účetní jednotka je povinna pro sestavení konsolidované účetní závěrky použít metodu buď plné konsolidace, poměrné konsolidace nebo konsolidace ekvivalencí (protihodnotou). Pro sestavení konsolidované účetní závěrky konsolidačního celku TEZAS a.s. byla použita metoda plné konsolidace způsobem přímé konsolidace s úplným vyloučením vzájemných pohledávek a závazků a vyloučením dopadů vkladů dlouhodobého majetku. Účetní jednotky tvořící konsolidační celek mají sjednoceny významné účetní metody pro účely konsolidace. Při sestavování konsolidované účetní závěrky nevznikly konsolidační rozdíly, neboť účetní hodnota podílů daná peněžitými či nepeněžitými vklady odpovídá reálné hodnotě. Vzhledem ke skutečnosti, že ovládající osoba vlastní 100% podíly na základním kapitálu ovládaných osob, neobsahuje konsolidace menšinové podíly na vlastním kapitálu.

II. KONSOLIDOVANÁ VÝROČNÍ ZPRÁVA KONSOLIDAČNÍHO CELKU TEZAS a.s.

1. Základní údaje o konsolidačním celku

postavení	konsolidující účetní jednotka, ovládající osoba
obchodní firma	TEZAS a.s.
podíl ovládající osoby na základním kapitálu	x
den zápisu	1.2.1994
sídlo	Pernerova 502/52, Karlín, 186 00 Praha 8
IČ	60193549
právní forma	akciová společnost

statutární orgán	Ing. Radislav Rožánek, Ing. Peter Baďura, Stanislav Zámečník
dozorčí rada	Ing. Josef Štěpánek, Ing. Petr Lhotský, Pavel Bezouška
registrace	Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 2342
předmět podnikání	<ul style="list-style-type: none"> – výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, – opravy silničních vozidel, – klempířství a oprava karoserií, – silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, – zámečnictví, nástrojařství, – činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence

postavení	konsolidovaná účetní jednotka, ovládaná osoba
obchodní firma	TEZAS servis a.s.
podíl ovládající osoby na základním kapitálu	100%
den zápisu	1.12.2010
sídlo	Panelová 289/6, Satalice, 190 15 Praha 9
IČ	24765180
právní forma	akciová společnost
statutární orgán	Ing. Radislav Rožánek, Ing. Peter Baďura, Stanislav Zámečník
dozorčí rada	Ing. Josef Štěpánek, Ing. Petr Lhotský, Pavel Bezouška

registrace	Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 16656
předmět podnikání	<ul style="list-style-type: none"> – výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, – opravy silničních vozidel, – klempířství a oprava karoserií, – silniční motorová doprava - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně, - nákladní mezinárodní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně, – zámečnictví, nástrojařství

postavení	konsolidovaná účetní jednotka, ovládaná osoba
obchodní firma	TEZAS Energo s.r.o.
podíl ovládající osoby na základním kapitálu	100 %
den zápisu	14.7.2014
sídlo	Panelová 289/6, Satalice, 190 15 Praha 9
IČ	03194876
právní forma	společnost s ručením omezeným
statutární orgán	Ing. Radislav Rožánek, jednatel
dozorčí rada	x
registrace	Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 228144
předmět podnikání	– výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

2. Údaje o základním kapitálu společností tvořících konsolidační celek

Základní kapitál:

Základní kapitál společnosti TEZAS a.s. při jejím založení činil 72 274 000,- Kč a byl zcela splacen. Zápisem v obchodním rejstříku dne 22.12.2003 byl základní kapitál společnosti zvýšen o hodnotu nepeněžitěho vkladu pozemků ve výši 4 964 000,- Kč na 77 238 000,- Kč. Základní kapitál společnosti TEZAS a.s. tvoří 77 238 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě, o jmenovité hodnotě 1 000,- Kč.

Základní kapitál společnosti TEZAS servis a.s. při jejím založení v roce 2010 činil 2 000 000,- Kč a byl zcela splacen. Základní kapitál společnosti zvýšila mateřská společnost TEZAS a.s. v roce 2011 o 10 000 000,- Kč vložením nepeněžitěho vkladu dlouhodobého hmotného movitého majetku dle ocenění znaleckým posudkem a peněžitým vkladem ve výši 17 000 000,- Kč. Základní kapitál byl v roce 2011 zvýšen celkem o 27 000 000,- Kč na 29 000 000,- Kč. Základní kapitál společnosti TEZAS servis a.s. tvoří 29 000 ks kmenových akcií na jméno v zaknihované podobě, o jmenovité hodnotě 1 000,- Kč.

Základní kapitál společnosti TEZAS Energo s.r.o. při jejím založení v roce 2014 činil 100 000,- Kč a byl zcela splacen.

Informace o nabytí vlastních akcií nebo vlastních podílů:

Žádná z účetních jednotek konsolidačního celku nenabyla ve sledovaném účetním období vlastní akcie nebo podíly.

3. Údaje o činnosti konsolidačního celku

Podnikatelský plán akciové společnosti TEZAS a.s. na rok 2016, obdobně jako v předchozích letech, vycházel z předmětu podnikání společnosti po převedení obchodní a servisní činnosti do dceřiné společnosti TEZAS servis a.s. od začátku roku 2011.

Současnou náplní činnosti společnosti TEZAS a.s. je především správa, ostraha, údržba a pronájem majetku v areálech v Praze – Satalicích, v Praze – Michli a v Praze – Karlíně. Část nemovitostí v areálu v Praze – Satalicích, které ke své obchodní a servisní činnosti využívá společnost TEZAS servis a.s., byla této společnosti pronajímána za cenu stanovenou znalcem. V ostatních nemovitostech pokračovaly dosavadní pronájmy stávajícím nájemcům. V souvislosti s ukončením činnosti ve Vyškově byl ukončen i pronájem areálu a technické zhodnocení tohoto areálu bylo prodáno jeho vlastníkově.

Fotovoltaickou elektrárnu ve vlastnictví TEZAS a.s., umístěnou na střeše budovy skladu od konce roku 2013, v hodnoceném období provozovala dceřiná společnost TEZAS Energo s.r.o. na základě nájemního vztahu. Jediným zakladatelem a vlastníkem společnosti TEZAS Energo s.r.o. je společnost TEZAS a.s..

Zaměstnanci ekonomického útvaru kromě práce pro zaměstnavatele TEZAS a.s. vykonávali pro dceřinou společnost TEZAS servis a.s. na základě mandátní smlouvy uzavřené mezi TEZAS a.s. jako mandatářem a TEZAS servis a.s. jako mandantem ekonomická administrativní služby zahrnující především komplexní vedení agendy podvojného účetnictví, vedení mzdové a personální agendy včetně sociálního a zdravotního pojištění, vedení mzdových listů a evidenčních listů důchodového zabezpečení, zúčtování daně z příjmu fyzických osob, provádění vyúčtování pracovních cest, zajištění financování společnosti zahrnující jak provádění a zaúčtování bezhotovostních úhrad, tak i provádění hotovostních výdejů a příjmů a vedení hlavní pokladny, zaúčtování došlých úhrad, jednání s peněžními ústavy včetně jednání o úvěrech, plnění podmínek úvěrových smluv apod., vedení daňové

agendy včetně přípravy a podávání daňových přiznání (daň z příjmů právnických osob, daň z přidané hodnoty), dále pak zpracování agendy statistiky a výkaznictví, pojištění majetku a pojištění odpovědnosti, provádění rozborů hospodářských výsledků a majetku, účetní a ekonomické poradenství. Společnost TEZAS a.s. zároveň poskytovala dceřině společnosti TEZAS servis a.s. služby výpočetní techniky.

V běžném účetním období roku 2016 byl dosažen výsledek hospodaření ve výši 3 195 tis.Kč. Valné hromadě společnosti bude navrženo rozhodnout o použití zisku ve prospěch nerozděleného zisku minulých let.

V roce 2015 byla nejvýznamnější složkou činnosti společnosti TEZAS servis a.s. obchodní činnost a v rámci ní prodej nových autobusů IVECO BUS. Společnosti se podařilo v tomto období mimořádně prodat celkem 124 autobusů IVECO BUS. Prodej autobusů IVECO BUS měl i ve sledovaném účetním období roku 2016 zásadní vliv na tvorbu výsledku hospodaření, přestože počet prodaných autobusů byl nižší, celkem se prodalo 108 autobusů.

Servisy vozidel byly provozovány v Praze – Satalicích a na Moravě ve Vyškově a v Boskovicích. Servis ve Vyškově byl provozován pouze v měsíci lednu 2016, k 31.1.2016 byla jeho činnost podle předpokladu ukončena a po dohodě předána společnosti VYDOS BUS a.s., která byla hlavním odběratelem služeb tohoto servisu. K tomuto datu byl zároveň ukončen pronájem nebytových prostor ve Vyškově, ve kterých byl servis provozován. Kromě těchto servisů provozovala společnost TEZAS servis a.s. také pneuservis v prostorách společnosti KD servis a.s. na Kladně, mycí linku v Praze – Satalicích a rovněž vnitropodnikovou nákladní dopravu sloužící především potřebám prodeje náhradních dílů.

Podnikatelský záměr na rok 2016 vycházel z předmětu činnosti společnosti a navazoval na předchozí období v obchodní a servisní činnosti společnosti TEZAS servis a.s. a na dosažené výsledky v těchto obdobích. Pokles obratu a výsledku hospodaření oproti předchozímu období byl zejména v důsledku nadprůměrných hodnot předchozího období, kdy se podařilo realizovat několik mimořádných zakázek a obchodů.

Za rok 2016 dosáhla společnost TEZAS servis a.s. výsledku hospodaření po zdanění ve výši 512 tis.Kč. Nejvyšší podíl na obratu společnosti v roce 2016 opět představovala obchodní činnost, konkrétně prodej autobusů IVECO BUS a náhradních dílů. I přes pokles obratu a výsledku hospodaření oproti předchozímu období si společnost dokázala udržet významné místo na trhu v České republice, přestože je vystavena stále rostoucímu se konkurenčnímu prostředí ze strany domácích i zahraničních výrobců.

Vedle prodeje autobusů má výrazný podíl na tržbách společnosti i prodej náhradních dílů, který je uskutečňován z prodejních skladů zboží v Praze – Satalicích a také z konsignačních skladů umístěných v areálech odběratelů, především významných dopravních společností.

Společnost TEZAS servis a.s. provozuje mycí linku v areálu v Praze – Satalicích, kterou má pronajatu z majetku mateřské společnosti TEZAS a.s. pro mytí vozidel zákazníků, pro potřeby servisu a pro režijní vozidla společnosti.

V rámci naplnění strategického cíle poskytování komplexních služeb zákazníkům má vedle ostatních činností důležité postavení i poskytování servisní činnosti. Po určitých výkyvech této činnosti v předchozích obdobích je možné konstatovat, že ve sledovaném účetním období se servisní činnost podařilo stabilizovat i ve složitém konkurenčním prostředí s předpoklady pro pozitivní vývoj této činnosti v následujících obdobích. Pokles tržeb v této oblasti byl zaznamenán zejména v důsledku ukončení činnosti servisního střediska ve Vyškově v lednu 2016.

Společnost TEZAS servis a.s. v roce 2016 úspěšně obhájila certifikaci dle norem ISO 9001 a 14001.

Výsledek hospodaření společnosti TEZAS servis a.s. za účetní období roku 2016 činil 512 tis.Kč. Jedinému akcionáři bude navrženo k rozhodnutí použít vytvořený zisk ve prospěch nerozděleného zisku minulých let.

Společnost TEZAS Energo s.r.o. vznikla zápisem do obchodního rejstříku dne 14. července 2014. Společnost vyrábí elektřinu na základě licence č. 111432902 udělené společnosti TEZAS Energo s.r.o. Energetickým regulačním úřadem se sídlem v Jihlavě dne 9.9.2014 čj. 07934-23/2014-ERU ve fotovoltaické elektrárně, kterou má pronajatu od mateřské společnosti TEZAS a.s. Instalovaný sluneční výkon na základě licence činí 0,03 MW.

Společnost byla založena v souladu se zákonem č. 165/2012 Sb., o podporovaných zdrojích energie a změně některých zákonů.

Výsledek hospodaření společnosti TEZAS Energo s.r.o. za účetní období roku 2016 činil 121 tis.Kč. Valné hromadě bude navrženo rozhodnout o použití zisku ve prospěch nerozděleného zisku minulých let.

Informace o aktivitách konsolidačního celku v oblasti výzkumu a vývoje:

Ve sledovaném období konsolidační celek nevytlačil finanční prostředky na výzkumné a vývojové účely.

Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí:

Jednotlivé jednotky konsolidačního celku pracují s celou řadou rizikových faktorů vůči životnímu prostředí. V rámci své činnosti kladou na všech úrovních důraz na ochranu životního prostředí zejména tím, že plní a v celé řadě případů i překračují podmínky, pravidla a limity dané v této oblasti všeobecně platnou legislativou, ale také například tím, že v rámci obnovy a rozvoje vozového parku se pořízuje moderní kvalitní technika, jejíž provoz již výrazně nezatěžuje životní prostředí.

Informace o existenci organizační složky v zahraničí:

Žádná z účetních jednotek konsolidačního celku nemá svou organizační složku v zahraničí.

4. Údaje o předpokládaném vývoji konsolidačního celku

Podnikatelský záměr společnosti TEZAS a.s. na rok 2017 stejně jako v předchozím období vychází ze změněného charakteru a náplně činnosti společnosti a navazuje na vývoj, získané zkušenosti a dosažené výsledky v předchozích letech.

Společnost TEZAS a.s. bude v roce 2017 nadále zajišťovat především správu, ostrahu, údržbu a pronájem nemovitého majetku a movitého majetku s těmito nemovitostmi pevně spojeného v areálech v Praze – Satalicích, v Praze – Michli a v Praze – Karlíně.

V roce 2017 budou zaměstnanci ekonomického útvaru společnosti TEZAS a.s. kromě práce pro zaměstnavatele TEZAS a.s. i nadále vykonávat ekonomické a administrativní služby pro TEZAS servis a.s. na základě mandátní smlouvy uzavřené mezi TEZAS a.s. jako mandatářem a TEZAS servis a.s. jako mandantem, které zahrnují komplexní vedení agendy podvojného účetnictví, zpracování statistických výkazů, vedení mzdové a personální agendy, vedení daňové agendy, zajištění financování společnosti vč. provádění hotovostních a bezhotovostních úhrad, projednávání úvěrových smluv, projednávání pojistných smluv apod.

Rovněž i v roce 2017 budou poskytovány služby výpočetní techniky, které zahrnují služby v oblasti hardwaru i softwaru, v obdobném rozsahu jako v předešlém roce.

Zdrojem tržeb společnosti budou především pronájmy nemovitostí a poskytované ekonomické služby a služby výpočetní techniky. Společnost předpokládá v účetním období roku 2017 dosažení výsledku hospodaření ve výši 1 500 tis. Kč při plánovaných tržbách 20 500 tis. Kč.

TEZAS a.s. připravuje dlouhodobě se společností PEK-TK s.r.o. vybudování servisního zázemí pro servis THERMO-KING. K realizaci tohoto zázemí bude použita jedna z pronajatých hal v areálu Satanice. Termín realizace závisí na schválení celého projektu centrálou THERMO-KING.

Společnost neplánuje v roce 2017 změny v počtu zaměstnanců.

Podnikatelský záměr společnosti TEZAS servis a.s. na rok 2017 vychází z podobných předpokladů, které tvořily základ podnikatelského záměru na předchozí období. Podnikatelský záměr vychází z předmětu činnosti společnosti, ve kterém se nepředpokládají žádné zásadní změny a hospodaření společnosti by mělo probíhat v intencích předchozích let.

V rámci své činnosti se bude společnost snažit navázat na předchozí vývoj a dosažené výsledky, které však v podstatné míře závisí na situaci, v jaké se nachází klientela naší společnosti. Tu tvoří především dopravní společnosti, které jsou závislé na poptávce po přepravních službách. Při plánování roku 2017 se v rámci obchodní činnosti vychází z předpokládaných tendrů na dodávky autobusů, buď do jednotlivých krajů nebo státním orgánům. V rámci servisní činnosti by již nemělo docházet k dalším výkyvům a situace by se měla nadále stabilizovat.

V oblasti tvorby výsledku hospodaření bude mezi hlavní úkoly společnosti v roce 2017 patřit udržení rentability, jak jednotlivých činností, tak i za společnost celkem a udržení finanční stability. Pro zajištění finanční stability bude třeba nadále efektivně zamezovat vzniku nevymahatelných pohledávek, plnit ukazatele banky pro poskytování provozního úvěru, řídit stavy zásob zboží v obchodních skladech a materiálu v provozních skladech a optimalizovat obrátku těchto zásob. I nadále je třeba hledat úspory v provozních nákladech, v pořizovacích nákladech za zboží a materiál a v nezbytných investičních nákladech. Společnost nemá ve svém majetku žádné nemovitosti, proto bude v Praze podnikat v dílnách, ve skladových a manipulačních prostorech pronajatých od mateřské společnosti TEZAS a.s., za nájemné stanovené na základě posudku znalce. Mateřská společnost TEZAS a.s. bude společnosti TEZAS servis a.s. na základě uzavřené mandátní smlouvy poskytovat ekonomické služby zahrnující oblast účetnictví, mezd, personalistiky, financování, daní a pojištění a rovněž služby výpočetní techniky za obdobných podmínek jako v předešlém roce.

Hlavním předmětem podnikání zůstane obchodní činnost a poskytování služeb pro dopravní společnosti v tuzemsku. V oblasti hospodaření je cílem společnosti dosáhnout výsledku hospodaření před zdaněním ve výši 800 tis. Kč při celkových výnosech ve výši 460 000 tis. Kč.

Nejvýznamnější složkou obchodní činnosti i nadále bude prodej nových autobusů IVECO BUS realizovaný na základě dealerské smlouvy mezi společností TEZAS servis a.s. a výrobcem. Podstatný vliv na počet prodaných autobusů v roce 2017 bude mít míra úspěšnosti společnosti při výběrových řízeních. Cílem společnosti je udržet výsadní postavení mezi dealery v této oblasti trhu, jehož splnění je reálné.

V ostatní obchodní činnosti – prodeji náhradních dílů se nepředpokládají změny v sortimentu prodeje. Snaha prodejních skladů společnosti včetně konsignačních skladů bude zaměřena na

efektivní využívání zásob zboží se snahou o zrychlení obrátky zásob při snížení stavu zásob o pomaluobrátkové zboží.

Servisní činnost bude nadále zaměřena především na opravy autobusů, včetně provádění záručních prohlídek. K zajištění rentability servisu v Praze – Satalicích je třeba efektivně využívat fond pracovní doby opravářů produktivní prací na základě získání potřebné poptávky zákazníků po nabízených servisních službách. Součástí činnosti tohoto servisu jsou i servisní služby pro chladicí zařízení THERMO KING a služby ověřování tachografů.

Na území Moravy bude servis v Boskovicích nadále provozován v pronajatých prostorech a jeho cílem bude udržet rentabilitu hospodaření dosahovanou v předchozích obdobích.

Vzhledem ke změně vlastníka společností ČSAD MHD Kladno a.s. a KD Servis a.s. a s tím související změně strategie podnikání těchto společností bude projednána otázka dalšího působení pneuservisu provozovaného společností TEZAS servis a.s. na Kladně.

Plán na rok 2017 nepředpokládá investice do dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku v takové výši, která by si vyžádala dodatečné cizí zdroje.

Informace o skutečnostech, které nastaly až po rozvahovém dni a jsou významné pro naplnění účelu výroční zprávy:

Po rozvahovém dni nenastaly žádné významné skutečnosti ovlivňující vývoj výkonnosti konsolidačního celku, jeho činnost a stávající hospodářské postavení.

Informace o předpokládaném vývoji účetní jednotky:

Obchodní vyhlídky společnosti na rok 2017 jsou podrobněji uvedeny v Podnikatelském záměru na rok 2017, který je součástí Zprávy představenstva o podnikatelské činnosti a stavu majetku společnosti. Podle tohoto záměru by měla společnost dosáhnout zisku před zdaněním 1 500 tis.Kč při celkových výnosech 20 500 tis.Kč.

5. Údaje o osobách odpovědných za konsolidovanou výroční zprávu a ověření konsolidované účetní závěrky

Osoby odpovědné za konsolidovanou výroční zprávu :

Tuto konsolidovanou výroční zprávu jsem vypracoval na základě účetních a dalších podkladů a současně prohlašuji, že údaje uvedené v konsolidované výroční zprávě odpovídají údajům v předložených podkladech a že nevím o žádné podstatné okolnosti, jejíž vynechání by mohlo ovlivnit přesné a správné posouzení konsolidačního celku.

.....
Ing. Josef Štěpánek
ekonomický náměstek
nar. 8.5.1968
bytem Boskovice, Na Chmelnici 2392/60

Prohlašuji, že údaje uvedené v konsolidované výroční zprávě odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení konsolidačního celku, nebyly vynechány.

.....
Ing. Radislav Rožánek
předseda představenstva
nar. 7.8.1959
bytem Šestajovice, Konopišťská 904

Ověření konsolidované účetní závěrky:

Ing. Robert Pažout, auditor,
Sídlo: Zlín, Pod mlýnem 329, PSČ 760 01,
Číslo auditorského oprávnění: 1827

III. KONSOLIDOVANÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA

A. Konsolidovaná rozvaha k 31. prosinci 2016

B. Konsolidovaný výkaz zisku a ztrát k 31. prosinci 2016

Označení a	AKTIVA b	řád. c	2016	2015
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 37 + 74)	001	173 081	195 074
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0
B.	Dlouhodobý majetek (ř. 04 + 14 + 27)	003	34 146	34 658
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 + 06 + 09 až 13)	004	96	0
B. I. 1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	005	0	0
B. I. 2.	Ocenitelná práva	006	96	0
B. I. 2. 1.	Software	007	96	0
B. I. 2. 2.	Ostatní ocenitelná práva	008	0	0
B. I. 3.	Goodwill	009	0	0
B. I. 4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0
B. I. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	0	0
B. I. 5. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0
B. I. 5. 2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15 + 18 až 20 + 24)	014	34 050	34 658
B. II. 1.	Pozemky a stavby	015	25 909	28 638
B. II. 1. 1.	Pozemky	016	5 764	5 764
B. II. 1. 2.	Stavby	017	20 145	22 874
B. II. 2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	8 141	5 994
B. II. 3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	0	0
B. II. 4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	0	0
B. II. 4. 1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	021	0	0
B. II. 4. 2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	0	0
B. II. 4. 3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	0	0
B. II. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	0	26
B. II. 5. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	0	0
B. II. 5. 2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	0	26
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 až 34)	027	0	0
B. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	0	0
B. III. 2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029	0	0
B. III. 3.	Podíly - podstatný vliv	030	0	0
B. III. 4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031	0	0
B. III. 5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	0	0
B. III. 6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033	0	0
B. III. 7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034	0	0
B. III. 7. 1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035	0	0
B. III. 7. 2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036	0	0

Označení a	AKTIVA b	řád. c	2016	2015
C.	Oběžná aktiva (ř. 39 až 41 + 44 + 45)	037	138 824	160 071
C. I.	Zásoby (ř. 39 až 45)	038	38 331	32 964
C. I. 1.	Materiál	039	9 132	9 884
C. I. 2.	Nedokončená výroba a polotovary	040	1 256	1 002
C. I. 3.	Výrobky a zboží	041	27 932	22 078
C. I. 3. 1.	Výrobky	042	0	0
C. I. 3. 2.	Zboží	043	27 932	22 078
C. I. 4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	0	0
C. I. 5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	11	0
C. II.	Pohledávky (ř. 47 + 57)	046	43 372	63 255
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky	047	0	0
C. II. 1. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048	0	0
C. II. 1. 2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049	0	0
C. II. 1. 3.	Pohledávky - podstatný vliv	050	0	0
C. II. 1. 4.	Odložená daňová pohledávka	051	0	0
C. II. 1. 5.	Pohledávky - ostatní	052	0	0
C. II. 1. 5. 1.	Pohledávky za společníky	053	0	0
C. II. 1. 5. 2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	0	0
C. II. 1. 5. 3.	Dohadné účty aktivní	055	0	0
C. II. 1. 5. 4.	Jiné pohledávky	056	0	0
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky	057	43 372	63 255
C. II. 2. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	38 551	55 031
C. II. 2. 2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	0	0
C. II. 2. 3.	Pohledávky - podstatný vliv	060	0	0
C. II. 2. 4.	Pohledávky - ostatní	061	4 821	8 224
C. II. 2. 4. 1.	Pohledávky za společníky	062	0	0
C. II. 2. 4. 2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063	0	0
C. II. 2. 4. 3.	Stát - daňové pohledávky	064	3 384	2 550
C. II. 2. 4. 4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	1 616	565
C. II. 2. 4. 5.	Dohadné účty aktivní	066	0	3
C. II. 2. 4. 6.	Jiné pohledávky	067	-179	5 106
C. III.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 69 až 70)	068	0	0
C. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	069	0	0
C. III. 2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	070	0	0
C. IV.	Peněžní prostředky (ř. 72 až 73)	071	57 121	63 852
C. IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	072	257	367
C. IV. 2.	Peněžní prostředky na účtech	073	56 864	63 485
D.	Časové rozlišení (ř. 75 až 77)	074	111	345
D. I. 1.	Náklady příštích období	075	111	223
D. I. 2.	Komplexní náklady příštích období	076		
D. I. 3.	Příjmy příštích období	077		122

Označení	PASIVA	řád.	2016	2015
a	b	c		
	PASIVA CELKEM (ř. 79 + 101 + 141) = ř. 001	078	173 081	195 074
A.	Vlastní kapitál (ř. 80 + 84 + 92 + 95 + 99 + 100)	079	102 386	98 670
A. I.	Základní kapitál (ř. 81 až 83)	080	81 236	81 236
A. I. 1.	Základní kapitál	081	81 236	81 236
A. I. 2.	Vlastní podíly (-)	082	0	0
A. I. 3.	Změny základního kapitálu	083	0	0
A. II.	Ážio a kapitálové fondy (ř. 85 + 86)	084	1 983	1 983
A. II. 1.	Ážio	085	0	0
A. II. 2.	Kapitálové fondy	086	1 983	1 983
A. II. 2. 1.	Ostatní kapitálové fondy	087	1 983	1 983
A. II. 2. 2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	088	0	0
A. II. 2. 3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodn	089	0	0
A. II. 2. 4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	090	0	0
A. II. 2. 5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	091	0	0
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 93 až 94)	092	12 092	12 117
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy	093	11 781	11 781
A. III. 2.	Statutární a ostatní fondy	094	311	336
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (ř. 96 až 98)	095	3 294	-1 499
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	096	7 336	4 069
A. IV. 2.	Neuhrazená ztráta minulých let (-)	097	-4 031	-5 568
A. IV. 3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	098	-11	0
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	099	3 781	4 833
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	100	0	0
X.	Cizí zdroje (ř. 102 + 107)	101	70 680	96 332
B.	Rezervy (ř. 103 až 106)	102	0	0
B. I. 1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	103	0	0
B. I. 2.	Rezerva na daň z příjmů	104	0	0
B. I. 3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	105	0	0
B. I. 4.	Ostatní rezervy	106	0	0
C.	Závazky (ř. 108 + 123)	107	70 680	96 332
C. I.	Dlouhodobé závazky (ř. 109 + 112 až 119)	108	17 244	17 925
C. I. 1.	Vydané dluhopisy	109	0	0
C. I. 1. 1.	Vyměnitelné dluhopisy	110	0	0
C. I. 1. 2.	Ostatní dluhopisy	111	0	0
C. I. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	112	0	0
C. I. 3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	113	0	0
C. I. 4.	Závazky z obchodních vztahů	114	0	0
C. I. 5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	115	0	0
C. I. 6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	116	0	0
C. I. 7.	Závazky - podstatný vliv	117	0	0
C. I. 8.	Odložený daňový závazek	118	41	0
C. I. 9.	Závazky - ostatní	119	17 203	17 925
C. I. 9. 1.	Závazky ke společníkům	120	0	0
C. I. 9. 2.	Dohadné účty pasivní	121	0	0
C. I. 9. 3.	Jiné závazky	122	17 203	17 925

Označení a	PASIVA b	řád. c	2016	2015
C. II.	Krátkodobé závazky (ř. 124 až 133)	123	53 436	78 407
C. II. 1.	Vydané dluhopisy	124	0	0
C. II. 1. 1.	Vyměnitelné dluhopisy	125	0	0
C. II. 1. 2.	Ostatní dluhopisy	126	0	0
C. II. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	127	0	0
C. II. 3.	Krátkodobé přijaté zálohy	128	0	0
C. II. 4.	Závazky z obchodních vztahů	129	55 364	77 974
C. II. 5.	Krátkodobé směnky k úhradě	130	0	0
C. II. 6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	131	0	0
C. II. 7.	Závazky - podstatný vliv	132	0	0
C. II. 8.	Závazky - ostatní	133	-1 928	433
C. II. 8. 1.	Závazky ke společníkům	134	0	0
C. II. 8. 2.	Krátkodobé finanční výpomoci	135	0	0
C. II. 8. 3.	Závazky k zaměstnancům	136	16	56
C. II. 8. 4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	137	976	1 325
C. II. 8. 5.	Stát - daňové závazky a dotace	138	738	1 275
C. II. 8. 6.	Dohadné účty pasivní	139	-5 353	-4 454
C. II. 8. 7.	Jiné závazky	140	1 695	2 231
D.	Časové rozlišení (ř. 142 až 143)	141	15	72
D. I. 1.	Výdaje příštích období	142	15	14
D. I. 2.	Výnosy příštích období	143	0	58
D. II.	Menšinové kapitálové fondy	144	0	0
D. III.	Menšinové fondy ze zisku včetně VH minulých let	145	0	0
D. IV.	Menšinový VH běžného účetního období	146	0	0

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

Označení a	TEXT b	řád. c	2016	2015
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	63 847	66 505
II.	Tržby za prodej zboží	02	390 229	615 900
A.	Výkonová spotřeba (ř. 04 až 06)	03	416 863	647 356
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	357 175	575 475
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	05	36 764	39 018
A. 3.	Služby	06	22 924	32 863
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	-215	677
C.	Aktivace (-)	08	0	0
D.	Osobní náklady (ř. 10 + 11)	09	35 634	41 478
D. 1.	Mzdové náklady	10	26 186	30 439
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady (ř. 12 až 13)	11	9 448	11 039
D. 2. 1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	8 792	10 240
D. 2. 2.	Ostatní náklady	13	656	799
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 18 + 19)	14	4 960	4 671
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku (ř. 16 až 17)	15	4 859	4 671
E. 1. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	4 859	4 731
E. 1. 2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	0	-60
E. 2.	Úpravy hodnot zásob	18	-7	0
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	108	0
III.	Ostatní provozní výnosy (ř. 21 až 23)	20	18 984	19 182
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	6 361	3 648
III. 2.	Tržby z prodaného materiálu	22	4 256	3 651
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23	8 367	11 883
F.	Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)	24	9 948	-39
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	5 550	3 573
F. 2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	26	3 521	3 252
F. 3.	Daně a poplatky	27	345	316
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	0	0
F. 5.	Jiné provozní náklady	29	532	0
	Konsolidační rozdíl		0	0
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) (ř. 01 + 02 - 03 + 07 - 08 - 09 - 14 + 20 - 24)	30	5 870	7 444

Označení a	TEXT b	řad. c		
			2016	2015
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř. 32 až 33)	31	0	0
IV. 1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	0	0
IV. 2.	Ostatní výnosy z podílů	33	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř. 36 až 37)	35	0	0
V. 1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36	0	0
V. 2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 40 až 41)	39	6	18
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40	0	0
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	6	18
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 44 až 45)	43	912	968
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	0	0
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	912	968
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	48	279
K.	Ostatní finanční náklady	47	310	761
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) (ř. 31 - 34 + 35 - 38 + 39 - 42 - 43 + 46 - 47)	48	-1 168	-1 432
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48)	49	4 702	6 012
L.	Daň z příjmů (ř. 51 až 52)	50	921	1 179
L. 1.	Daň z příjmů splatná	51	933	1 348
L. 2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	-12	-169
**	Výsledek hospodaření po zdanění (ř. 49 - 50)	53	3 781	4 833
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54	0	0
	Menšinové podíly na výsledku hospodaření	55	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 53 - 54)	56	3 781	4 833
*	Čistý obrat za účetní období (ř. 01 + 02 + 20 + 31 + 35 + 39 + 46)	57		

IV. PŘÍLOHA KE KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRCE



TEZAS a.s.

Sídlo společnosti: Pernerova 502/52, 186 00 PRAHA 8 – Karlín,

Provoz: Panelová 289, 190 15 PRAHA 9 – Satalice

IČO: 60193549

DIČ: CZ 60193549

PŘÍLOHA KE KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRCE ZA ROK 2016

A. Obecné údaje

1. Vymezení konsolidačního celku a základní údaje

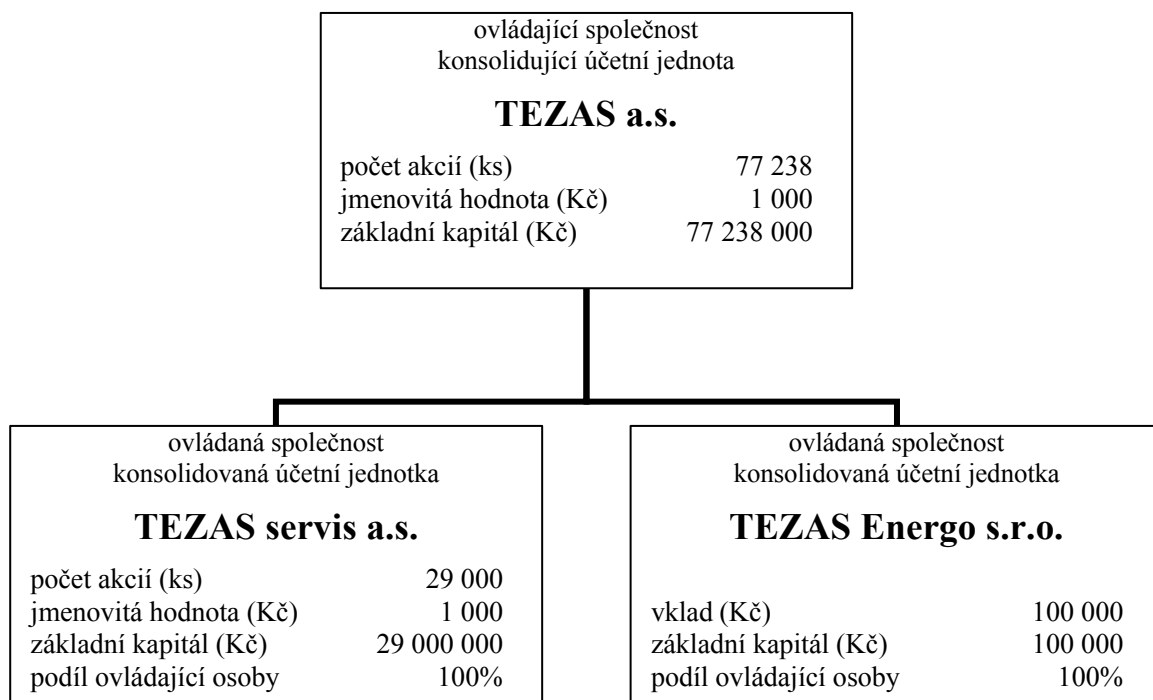
postavení	konsolidující účetní jednotka, ovládající osoba
obchodní firma	TEZAS a.s.
podíl ovládající osoby na základním kapitálu	x
den zápisu	1.2.1994
sídlo	Pernerova 502/52, Karlín, 186 00 Praha 8
IČ	60193549
právní forma	akciová společnost
statutární orgán	Ing. Radislav Rožánek, Ing. Peter Baďura, Stanislav Zámečník

dozorčí rada	Ing. Josef Štěpánek, Ing. Petr Lhotský, Pavel Bezouška
registrace	Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 2342
předmět podnikání	<ul style="list-style-type: none"> – výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, – opravy silničních vozidel, – klempířství a oprava karoserií, – silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, – zámečnictví, nástrojařství, – činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence

postavení	konsolidovaná účetní jednotka, ovládaná osoba
obchodní firma	TEZAS servis a.s.
podíl ovládající osoby na základním kapitálu	100%
den zápisu	1.12.2010
sídlo	Panelová 289/6, Satalice, 190 15 Praha 9
IČ	24765180
právní forma	akciová společnost
statutární orgán	Ing. Radislav Rožánek, Ing. Peter Baďura, Stanislav Zámečník
dozorčí rada	Ing. Josef Štěpánek, Ing. Petr Lhotský, Pavel Bezouška
registrace	Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 16656

předmět podnikání	<ul style="list-style-type: none"> - výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, - opravy silničních vozidel, - klempířství a oprava karoserií, - silniční motorová doprava - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně, - nákladní mezinárodní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně, - zámečnictví, nástrojařství
-------------------	--

postavení	konsolidovaná účetní jednotka, ovládaná osoba
obchodní firma	TEZAS Energo s.r.o.
podíl ovládající osoby na základním kapitálu	100 %
den zápisu	14.7.2014
sídlo	Panelová 289/6, Satalice, 190 15 Praha 9
IČ	03194876
právní forma	společnost s ručením omezeným
statutární orgán	Ing. Radislav Rožánek, jednatel
dozorčí rada	x
registrace	Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 228144
předmět podnikání	- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona



2. Systém konsolidace

Konsolidovanou účetní závěrkou se rozumí účetní závěrka sestavená a upravená metodami konsolidace. Konsolidující účetní jednotka je povinna pro sestavení konsolidované účetní závěrky použít metodu buď plné konsolidace, poměrné konsolidace nebo konsolidace ekvivalencí (protihodnotou). Pro sestavení konsolidované účetní závěrky konsolidačního celku TEZAS a.s. byla použita metoda plné konsolidace způsobem přímé konsolidace s úplným vyloučením vzájemných pohledávek a závazků a vyloučením dopadů vkladů dlouhodobého majetku. Účetní jednotky tvořící konsolidační celek mají sjednoceny významné účetní metody pro účely konsolidace. Při sestavování konsolidované účetní závěrky nevznikly konsolidační rozdíly, neboť účetní hodnota podílů daná peněžitými či nepeněžitými vklady odpovídá reálné hodnotě. Vzhledem ke skutečnosti, že ovládající osoba vlastní 100% podíly na základním kapitálu ovládaných osob, neobsahuje konsolidace menšinové podíly na vlastním kapitálu. Účetní závěrky všech účetních jednotek zahrnutých do konsolidačního celku byly sestaveny k rozvahovému dni 31.12.2016.

3. Údaje o zaměstnancích a statutárních a dozorčích orgánech:

Rok 2016	Průměrný přepočtený počet zaměstnanců		
	TEZAS a.s.	TEZAS servis a.s.	TEZAS Energo s.r.o.
Zaměstnanci celkem	19	66	0
Dělníci	4	40	0
Ostatní zaměstnanci	6	0	0
THP	9	26	0

Rok 2016	Počet členů statutárních orgánů		
	TEZAS a.s.	TEZAS servis a.s.	TEZAS Energo s.r.o.
Představenstvo	3	3	(jednatel) 1
Dozorčí rada	3	3	0

Rok 2016	Výše odměn členů statutárních orgánů (tis. Kč)		
	TEZAS a.s.	TEZAS servis a.s.	TEZAS Energo s.r.o.
Představenstvo	96	924	0
Dozorčí rada	32	32	0

Společnosti tvořící konsolidační celek neposkytly zálohy, závdavky, zápůjčky, úvěry a zajištění členům řídicích, kontrolních a správních orgánů.

4. Informace o transakcích se spřízněnou stranou, které nebyly uzavřeny za běžných tržních podmínek:

Účetní jednotky tvořící konsolidační celek se členy řídicích, kontrolních a případně správních orgánů, s jejími konsolidujícími účetními jednotkami nebo účetními jednotkami s podstatným vlivem, s jejími konsolidovanými účetními jednotkami nebo přidruženými účetními jednotkami, neuzavřely transakce, které nebyly uzavřeny za běžných tržních podmínek.

B. Informace o použitých účetních metodách a obecných účetních zásadách a způsobech oceňování

Účetnictví účetních jednotek tvořících konsolidační celek vychází ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Uspořádání a označování položek účetních závěrek a obsahové vymezení těchto položek, účtová osnova, účetní metody a jejich použití vychází z Vyhlášky MF ČR č. 500/2002 Sb., v platném znění a z Českých účetních standardů pro podnikatele č. 001 až 023 v platném znění.

Účetní jednotky tvořící konsolidační celek aplikují vnitropodnikové účetnictví. Účelem vnitropodnikového účetnictví je umožnit účetně sledovat hospodářské výsledky (výnosy a náklady) dle jednotlivých účetních hospodářských středisek (dále jen středisek). Za tím účelem jsou veškeré tržby střediska a přímé náklady střediska účtovány přímo na příslušné analytické účty tohoto střediska, rovněž tak režijní (provozní) náklady střediska. Režijní náklady týkající se více středisek jsou rozúčtovávány na střediska podle stanovené rozvrhové základny, nebo podle procentuálního klíče stanoveného odborným útvarem. Náklady správní režie jednotlivých společností jsou sledovány na samostatném středisku. Výsledky hospodaření jednotlivých středisek tedy vyplývají z hospodářských výsledků vykázaných prostřednictvím analytických účtů ve vnitropodnikovém účetnictví.

1. Způsob ocenění

a) zásob nakupovaných a vytvořených ve vlastní režii

Pořizovací ceny nakupovaných zásob účtují na vrub účtu *111-Pořízení materiálu* se souvztažným zápisem na příslušných účtech. Příjem materiálu a zboží na sklad provádějí pracovníci skladu v pořizovacích cenách, účtuje se na vrub účtu *112001-Materiál na skladě* nebo *132001-Zboží na skladě* a ve prospěch účtu *111-Pořízení materiálu* nebo *131-Pořízení zboží*. Po každé dodávce (novém příjmu na sklad) počítač vypočte novou průměrnou cenu materiálu nebo zboží na skladě, v této ceně jsou potom zachycovány úbytky materiálu nebo zboží ze skladu. Jedná se tedy o způsob oceňování váženým aritmetickým průměrem z pořizovacích cen.

Pro účely vnitropodnikového účetnictví s analytickým sledováním výsledků dle jednotlivých středisek slouží ve skladovém účetnictví čtyřmístné symboly označující druh pohybu zásob. "1" na první pozici zleva označuje příjem, "0" na první pozici zleva označuje výdej. U výdejů do spotřeby další pozice (poslední trojčíslí) vychází z účetních analytik (kombinace tzv.

kalkulační jednotky a čísla střediska). Používané číselné symboly (tzv. druhy pohybu) jsou uvedeny v samostatných směrnících jednotlivých společností.

Pokud součástí pořizovací ceny (ceny, za kterou byly zásoby materiálu nebo zboží přijaty na sklad) byly i náklady související s pořízením těchto zásob (např. přepravné, pojistné, clo apod.) a pokud tyto náklady nejsou fakturovány současně s materiálem nebo zbožím, ale samostatnou fakturou nebo JCD, účtuje se rozdíl mezi příjmem na sklad a fakturovanou částkou (bez těchto nákladů) na zvláštní analytické účty zásob *112002 u materiálu, 132002 u zboží*. Samostatně fakturované náklady související s pořízením zásob se účtují na tyto analytické účty, čímž dochází v průběhu měsíce k vyrovnávání obrátu stran účtu. Kromě nákladů souvisejících s pořízením zásob se na uvedené účty účtují drobné rozdíly mezi příjmem ve skladu a fakturovanou cenou např. haléřové rozdíly při výpočtu ceny bez daně, tj. daňového základu ze zjednodušeného daňového dokladu, kde je uvedena pouze cena včetně daně. Výše částky rozpouštěné z těchto analytických účtů zásob do nákladů je závislá na vývoji stavu zásob materiálu v provozních skladech, stavu zásob zboží ve skladech obchodního útvaru a při měsíčních účetních závěrkách se do nákladů rozpouští způsobem stanoveným v příslušných směrnících jednotlivých společností pro vnitropodnikové účetnictví.

Vnitropodnikové služby, které souvisí s přepravou dodávek zásob, se aktivují zúčtováním nákladů provedené přepravy na vrub příslušných analytických účtů zásob (*112003 u materiálu, 132003 u zboží*) souvztažně s účtem *622-Aktivace vnitropodnikových služeb*. Zůstatky na těchto analytických účtech zásob se při měsíčních účetních závěrkách rozpouštějí do nákladů na příslušné analytické účty spotřeby materiálu a prodeje obdobným způsobem jako u účtů 112002 a 132002.

O stavu a pohybu zásob nedokončené výroby se účtuje v přímých nákladech zachycených na jednotlivých výrobních zakázkách. Přímé náklady tvoří mzdové náklady, příspěvek na sociální a zdravotní pojištění, spotřeba materiálu, ostatní přímé náklady vč. dodavatelských prací.

Konečná rozpracovanost (stav nedokončené výroby) je souhrnem počáteční rozpracovanosti a nákladů zaúčtovaných na zakázky v průběhu měsíce po odečtení všech nákladů dokončených vyfakturovaných zakázek (realizace) a musí se shodovat se souhrnem nákladů zaúčtovaných na všech nedokončených zakázkách (dle příslušných analytických účtů).

Změna stavu nedokončené výroby (rozpracovanosti) je rozdíl mezi konečným a počátečním stavem rozpracovanosti (analyticky členěno). Nárůst rozpracovanosti se účtuje ve prospěch účtu 581 - *Změna stavu nedokončené výroby* se souvztažným zápisem na vrub účtu *121 - Nedokončená výroba*.

Výroba a oprava zásob (zásoby vytvořené ve vlastní režii) se oceňují technickým útvarem předem kalkulovanou cenou stanovenou na úrovni přímých nákladů včetně příslušného podílu výrobní režie. Při převzetí zásob na sklad se účtuje souvztažně ve prospěch účtu *621 - Aktivace materiálu a zboží*.

b) dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku vytvořeného vlastní činností

Investiční práce prováděné ve vlastní režii ve sledovaném účetním období nebyly prováděny.

c) cenných papírů a majetkových účastí

TEZAS a.s. je 100% vlastníkem akcií dceřiné společnosti TEZAS servis a.s., zapsané do obchodního rejstříku k 1.12.2010. V aktivech společnosti je tento dlouhodobý finanční majetek (podíly - ovládaná nebo ovládající osoba) oceněn ve výši vkladů do základního kapitálu dceřiné společnosti. TEZAS a.s. je 100% vlastníkem dceřiné společnosti TEZAS

Energo s.r.o., zapsané do obchodního rejstříku k 14.7.2014, s peněžitým vkladem do základního kapitálu ve výši 100 tis. Kč. Společnosti TEZAS servis a.s. a TEZAS Energo s.r.o. nevlastní cenné papíry ani majetkové účasti.

d) příchovků a přírůstků zvířat

Společnosti tvořící konsolidační celek ve svém majetku nemají žádná zvířata.

2. Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny u majetku oceněného v této ceně a pořízeného v průběhu účetního období

Ve sledovaném účetním období nebyla reprodukční pořizovací cena pro ocenění majetku použita.

3. Druhy vedlejších pořizovacích nákladů, které se obvykle zahrnují do pořizovacích cen nakupovaných zásob a složky nákladů zahrnované do cen zásob stanovených na úrovni vlastních nákladů

Vedlejší pořizovací náklady, které souvisejí s pořízením zásob (především přepravné, clo, balné apod.) jsou součástí pořizovací ceny.

4. Změny způsobu oceňování, postupů odpisování, postupů účtování, uspořádání položek účetní závěrky a obsahového vymezení těchto položek oproti předcházejícímu účetnímu období s uvedením důvodů těchto změn s vyčíslením peněžních částek těchto změn ovlivňujících výši majetku, závazků a hospodářského výsledku

Způsoby oceňování, uspořádání a označování položek účetní závěrky a obsahové vymezení těchto položek, účtová osnova, účetní metody a jejich použití byly upraveny v souladu se zásadami obsaženými ve Vyhlášce MF ČR č. 500/2002 Sb., v platném znění a v souladu s Českými účetními standardy pro podnikatele. Postupy odpisování hmotného majetku byly upraveny podle příslušných ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., v platném znění, týkajících se odpisů hmotného majetku a nehmotného majetku. Technický útvar jednotlivých společností provádí zařazení dlouhodobého hmotného majetku (DHM) a dlouhodobého nehmotného majetku (DNHM) do odpisových skupin podle přílohy k tomuto zákonu (Třídění hmotného majetku a nehmotného majetku do odpisových skupin). Každému odpisovanému DHM vedenému v majetku společnosti bylo přiřazeno číslo položky dle této přílohy zákona č.586/1992 Sb. a současně i kód Klasifikace produkce CZ-CPA, příp kód Klasifikace stavebních děl CZ-CC (dříve kód Standardní klasifikace produkce SKP). Nově pořizovaný drobný hmotný majetek do hranice stanovené zákonem o daních z příjmů pro tento majetek (v současné době 40 000,- Kč) není zahrnován do dlouhodobého hmotného majetku, o drobném hmotném majetku se účtuje jako o zásobách, majetek vydaný do používání (spotřeba materiálu) a vyúčtovaný do nákladů je evidován v pořizovací ceně (od pořizovací ceny 1 000,- Kč) na zvláštních podrozvahových účtech. Obdobně nově pořizovaný drobný nehmotný majetek do stanovené hranice 60 000,- Kč není zahrnován do dlouhodobého nehmotného majetku, ale je evidován v pořizovací ceně na zvláštním podrozvahovém účtu. Pořizovací cena tohoto majetku se při pořízení vyúčtuje do nákladů na účet 518 – *Ostatní služby*.

Při účtování se postupuje podle výše uvedených účetních předpisů pro podnikatele. K žádným podstatným změnám způsobu oceňování, postupů odpisování a postupů účtování oproti předcházejícímu účetnímu období, které by měly dopad na výši majetku, závazků a výsledku hospodaření, nedošlo.

5. Způsob stanovení opravných položek k majetku s uvedením zdroje informací pro stanovení výše opravných položek

Tvorba zákonných opravných položek (daňově uznatelných) k neuhrazeným pohledávkám po lhůtě splatnosti je účtována podle zákona 593/1992 Sb., v platném znění v procentní výši v závislosti na době, která uplynula od konce sjednané lhůty splatnosti.

6. Způsob sestavení odpisových plánů pro dlouhodobý majetek a použité odpisové metody pro stanovení účetních odpisů

Ve společnostech tvořících konsolidační celek je u nově pořizovaného majetku při účtování odpisů dlouhodobého hmotného majetku (dále DHM) a dlouhodobého nehmotného majetku (dále DNHM) dodržována zásada, že účetní odpisy jsou stanoveny v roční výši daňových odpisů vypočtených dle příslušných ustanovení zákona č. 586/92 Sb., o daních z příjmů ve znění pozdějších předpisů.

Při výpočtu výše ročních odpisů se vychází z ročních odpisových sazeb při **rovnoměrném** odepisování DHM a DNHM stanovených pro jednotlivé odpisové skupiny v prvním roce odepisování, v dalších letech odepisování a pro zvýšenou vstupní cenu. V případech, kdy je zůstatková cena nižší než vypočtená roční výše odpisu, provádí se odpis pouze do výše zůstatkové ceny. Pro účely vnitropodnikového účetnictví jsou roční odpisy rozděleny na měsíční částky. Veškerému odepisovanému DHM a DNHM byla přidělena čísla účetních hospodářských středisek, která mají tento DHM a DNHM ve svém užívání, v některých případech společného užívání byla částka rozdělena na několik středisek dle % klíče stanoveného technickým útvarem příslušné společnosti.

V odpisovém plánu pro sledované účetní období byly roční odpisy pro účely vnitropodnikového účetnictví rozděleny na měsíční částky podle těchto pravidel:

- měsíční odpisy za leden až listopad byly vypočteny jako 1/12 ročního odpisu zaokr. nahoru, odpis za prosinec je roční odpis minus odpisy za předchozích 11 měsíců,
- v případech, kdy byl odpis rozepisován na více středisek, byly měsíční odpisy za leden až listopad vypočteny jako 1/12 ročního odpisu vynásobená procentem určeným příslušnému středisku děleno stem; odpis za prosinec byl roční odpis vynásobený procentem určeným příslušnému středisku děleno stem minus odpisy vypočtené příslušnému středisku za předchozích 11 měsíců,
- v případech, kdy byla zůstatková cena nižší než vypočtená roční výše odpisu a odpis byl proveden pouze do výše zůstatkové ceny, byly měsíční odpisy vypočteny jako 1/12 ročního odpisu zaokr. nahoru, v měsíci, kdy zůstatková cena ke konci předchozího měsíce byla nižší než měsíční odpis, provedl se odpis do výše zůstatkové ceny a tento měsíc odepisování skončilo,
- změny v účtování odpisů byly provedeny tak, že počínaje měsícem, kdy ke změně (nová zařazení, prodej, fyzická likvidace, technické zhodnocení apod.) došlo, byly odpisy účtovány ve výši podílu připadajícího na počet měsíců do konce roku z částky rozdílu mezi novou roční sazbou odpisu a částkami zaúčtovanými v předchozích měsících; odpis za prosinec byl nový roční odpis minus odpisy za předchozích 11 měsíců. Při vyřazení byla tento měsíc zaúčtována částka nového odpisu (polovina roční sazby zaokr. nahoru) snižena o odpisy zaúčtované v předchozích měsících (při vyřazení v II. polovině roku se účtuje záporná částka).

Hranice pro dlouhodobý hmotný majetek je stanovena v souladu se zákonem o daních z příjmů 40 000,- Kč. Hranicí pro dlouhodobý nehmotný majetek je 60 000,- Kč.

7. Způsob uplatněný při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

Veškeré závazky v cizí měně (na základě došlých faktur), veškeré pohledávky v cizí měně (na základě vydaných faktur) a valutová hotovost v pokladně jsou vedeny směnným kursem devizového trhu vyhlášeným Českou národní bankou (kurs ČNB) v souladu s § 24, odst. 4, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a § 60 Vyhlášky MF ČR č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví.

Pro potřebu oceňování pohledávek a závazků vyjádřených v cizí měně se za okamžik uskutečnění účetního případu považuje u pohledávek den vystavení faktury a u závazků den přijetí faktury nebo obdobného dokladu. Při úhradě závazku či pohledávky v účetním období je v souladu s platnými postupy účtování a platnou účtovou osnovou účtováno do hospodářského výsledku společnosti podle povahy případu buď na účet 563 - Kursové ztráty nebo na účet 663 - Kursové zisky.

C. Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty

1.1. Významné položky a významné události

Nebyly zaznamenány významné položky nebo významné události, které by vyžadovaly dalšího komentáře.

1.2. Události po datu, ke kterému byla sestavena účetní závěrka

K událostem po datu, ke kterému byla účetní závěrka sestavena, které by měly vliv na stav majetku a hospodářské výsledky, nedošlo.

2.1. Hmotný a nehmotný majetek

a) Přírůstky a úbytky dlouhodobého (investičního) majetku (údaje v tis.Kč):

021 – Budovy, haly a stavby (v tis.Kč)

	Pořizovací cena k 1.1.2016	Změna poř.ceny 2016	Pořizovací cena k 31.12.2016	Oprávký k 1.1.2016	Změna oprávek 2016	Zůstatková cena k 1.1.2016	Výsled. roč.odpisy 2016	Oprávký k 31.12.2016	Zůstatková cena k 31.12.2016
TEZAS a.s.	67 206	-945	66 261	44 332	-117	22 874	1 900	46 116	20 145
TEZAS servis a.s.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TEZAS Energo s.r.o.	0	0	0	0	0	0	0	0	0

022 – Samostatné movité věci a soubory movitých věcí (v tis.Kč)

	Pořizovací cena k 1.1.2016	Změna poř.ceny 2016	Pořizovací cena k 31.12.2016	Oprávký k 1.1.2016	Změna oprávek 2016	Zůstatková cena k 1.1.2016	Výsled. roč.odpisy 2016	Oprávký k 31.12.2016	Zůstatková cena k 31.12.2016
TEZAS a.s.	10 731	-1 470	9 261	8 421	-1 140	2 311	357	7 649	1 624
TEZAS servis a.s.	13 268	3 786	17 054	9 875	-2 888	3 392	2 538	10 379	6 675
TEZAS Energo s.r.o.	0	0	0	0	0	0	0	0	0

013 – Software (v tis.Kč)

	Pořizovací cena k 1.1.2016	Změna poř.ceny 2016	Pořizovací cena k 31.12.2016	Oprávký k 1.1.2016	Změna oprávek 2016	Zůstatková cena k 1.1.2016	Výsled. roč.odpisy 2016	Oprávký k 31.12.2016	Zůstatková cena k 31.12.2016
TEZAS a.s.	2 762	-37	2 725	2 762	-139	0	6	2 628	96
TEZAS servis a.s.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TEZAS Energo s.r.o.	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Hmotný a nehmotný dlouhodobý (investiční) majetek celkem (v tis.Kč)

	Pořizovací cena k 1.1.2016	Změna poř.ceny 2016	Pořizovací cena k 31.12.2016	Oprávký k 1.1.2016	Změna oprávek 2016	Zůstatková cena k 1.1.2016	Výsled. roč.odpisy 2016	Oprávký k 31.12.2016	Zůstatková cena k 31.12.2016
TEZAS a.s.	80 699	-2 452	78 247	55 515	-1 396	25 185	2 263	56 393	21 865
TEZAS servis a.s.	13 268	3 786	17 054	9 875	-2 888	3 392	2 538	10 379	6 675
TEZAS Energo s.r.o.	0	0	0	0	0	0	0	0	0

b) Hmotný investiční majetek užívaný formou finančního leasingu

Společnosti tvořící konsolidační celek neužívají majetek formou finančního leasingu.

c) Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze, např. nehmotný a hmotný majetek neúčtovaný na účtech účtové skupiny 01 nebo 02

Drobný hmotný majetek, jehož pořizovací cena nedosahuje 1 000,- Kč, je účtován jako spotřeba materiálu a až do doby vyřazení je veden v operativní (kusové) evidenci u příslušného odpovědného pracovníka. Drobný hmotný majetek v pořizovací ceně od 1 000,- Kč do 40 000,- Kč není zahrnován do dlouhodobého hmotného majetku.

Obdobné zásady platí i pro evidenci drobného dlouhodobého nehmotného majetku. Drobný nehmotný majetek v pořizovací ceně od 1 000,- Kč do 60 000,- Kč není zahrnován do dlouhodobého nehmotného majetku.

Drobný hmotný a nehmotný dlouhodobý majetek neuvedený v rozvaze celkem (v tis.Kč)

	Drobný hmotný majetek neuvedený v rozvaze	Drobný nehmotný majetek neuvedený v rozvaze
TEZAS a.s.	4 707	312
TEZAS servis a.s.	850	65
TEZAS Energo s.r.o.	0	0

d) Rozpis hmotného majetku, který je zatížen zástavním právem, popř. u nemovitostí věcným břemenem, s uvedením povahy a formy tohoto zajištění

Úvěr společnosti TEZAS servis a.s. na kontokorentním účtu do výše úvěrového rámce 25 000 tis. Kč u ČSOB a.s., se sídlem Radlická 333/150, Praha 5, je zajištěný zásobami zboží a materiálu ve vlastnictví TEZAS servis a.s. a dále následující zástavní smlouvou k nemovitému majetku:

Zástavní smlouva k nemovitostem ve vlastnictví TEZAS a.s.

Označení
811-9046 Sklad náhrad. dílů (Škoda) Satalice na p.č. 585/2 poz.č. 585/2 zastavěná plocha a nádvoří poz.č. 585/6 ostatní - manipul.plocha

Pozn.: nemovitosti jsou na katastrálním území Praha – Satalice vedeny na listu vlastnictví 510

e) Počet a jmenovitá hodnota dlouhodobých majetkových cenných papírů a majetkových účastí v tuzemsku a v zahraničí podle jednotlivých druhů cenných papírů a emitentů a přehled o finančních výnosech plynoucích z vlastnictví těchto cenných papírů a účastí, tržní ocenění těchto cenných papírů a účastí

TEZAS a.s.

je v tuzemsku 100% vlastníkem akcií dceřiné společnosti TEZAS servis a.s., 29 000 ks akcií o jmenovité hodnotě 1 000,- Kč a 100% vlastníkem dceřiné společnosti TEZAS Energo s.r.o. se základním kapitálem 100 tis.Kč. Hodnota dlouhodobého finančního majetku vykázaného v aktivech společnosti k rozvahovému dni činila 25 102 tis.Kč.

V zahraničí nemá žádnou majetkovou účast a nevlastní žádné dlouhodobé majetkové cenné papíry.

TEZAS servis a.s. a TEZAS Energo s.r.o.

nemají žádnou majetkovou účast ani v tuzemsku ani v zahraničí a nevlastní žádné dlouhodobé majetkové cenné papíry.

2.2. Závazkové vztahy (pohledávky a dluhy), které k rozvahovému dni mají dobu splatnosti delší než 5 let

Společnosti tvořící konsolidační celek k rozvahovému dni neevidují závazkové vztahy (pohledávky a dluhy), které mají dobu splatnosti delší než 5 let.

2.3. Vlastní kapitál

a) Popis změn vlastního kapitálu v průběhu účetního období, tj. rozpis případů, které měly vliv na zvýšení či snížení jednotlivých položek vlastního kapitálu, zejména z titulu zvýšení nebo snížení základního kapitálu, případně emisního ažia, výplata dividend, nerealizované zisky a ztráty účtované na účtu 414 z titulu oceňovacích rozdílů z přecenění majetku a závazků, pohyby mezi fondy, nerozděleným ziskem minulých let, resp. neuhrazenou ztrátou minulých let a výsledkem hospodaření minulého účetního období

Společnost TEZAS a.s. byla založena k 1.2.1994. Na základě schváleného privatizačního projektu činil základní kapitál společnosti 72 274 tis. Kč, který se k 22.12.2003 nepeněžitým vkladem pozemků provedeným FNM ČR zvýšil o 4 964 tis.Kč na 77 238 tis.Kč. Ve sledovaném účetním období ke změně výše základního kapitálu nedošlo.

Společnost TEZAS servis a.s. byla založena k 1.12.2010 s peněžitým vkladem do základního kapitálu ve výši 2 000 tis.Kč. Základní kapitál společnosti zvýšila mateřská společnost TEZAS a.s. v roce 2011 o 10 000 tis. Kč vložением nepeněžitého vkladu dlouhodobého hmotného movitého majetku dle ocenění znaleckým posudkem a peněžitým vkladem ve výši 17 000 tis. Kč, tj. celkem o 27 000 tis. Kč. Základní kapitál nyní činí 29 000 tis. Kč. Ve sledovaném účetním období ke změně výše základního kapitálu nedošlo.

Společnost TEZAS Energo s.r.o. byla založena 14.7.2014 s peněžitým vkladem do základního kapitálu ve výši 100 tis.Kč. Podíl mateřské společnosti TEZAS a.s. je 100%. K následným změnám výše základního kapitálu v průběhu sledovaného účetního období nedošlo.

Změny vlastního kapitálu (tis. Kč)	TEZAS		TEZAS servis		TEZAS Energo	
	2015	2016	2015	2016	2015	2016
Základní kapitál	77 238	77 238	29 000	29 000	100	100
Ážio a kapitálové fondy			1 983	1 983		
Ostatní rezervní fondy	9 598	9 598	2 183	2 183		
Statutární a ostatní fondy	336	311				
Nerozdělený zisk minulých let		1 700		1 485		121
Neuhrazená ztráta minulých let			-1 509		-17	
Jiný výsledek hospodaření minulých let			-11	-11		
Výsledek hospodaření běžného účet. obd.	1 700	3 195	2 994	512	138	121
VLASTNÍ KAPITÁL	88 872	92 042	34 640	35 152	221	342

V Praze dne 7.4.2017

Ing. Radislav Rožánek
předseda představenstva

V. VÝROK AUDITORA KE KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

Ověření konsolidované účetní závěrky konsolidačního celku TEZAS a.s. k 31. prosinci 2016 provedl auditor Ing. Robert Pažout, se sídlem Zlín, Pod mlýnem 329, PSČ 760 01, číslo auditorského oprávnění: 1827, s následujícím výrokem:

Provedl jsem audit přiložené konsolidované účetní závěrky společnosti TEZAS a.s. a jejích dceřiných společností TEZAS servis a.s., TEZAS Energo s.r.o. („Skupina“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z konsolidované rozvahy k 31.12.2016, konsolidovaného výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2016, a přílohy této konsolidované účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Skupině jsou uvedeny v bodě A.1. přílohy této konsolidované účetní závěrky.

Podle mého názoru konsolidovaná účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Skupiny k 31.12.2016 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12.2016 v souladu s českými účetními předpisy.